# Zápisnica

napísaná na riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Dolných Salibách dňa 18.08.2026

**Prítomní:**
Starosta obce: Ing. Ľudovít Kovács
Poslanci Obecného zastupiteľstva:
Ing. Eva Juriková, MUDr. František Katona, Mgr. Monika Nagy, MVDr. László Pleva, PhD., Ing. Zsolt Szabados, Pavol Seres, Mgr. Ildikó Zsalkovicsová
Ladislav Francisti – od programového bodu č. 10
Hlavná kontrolórka obce: Ing. Lívia Sárkányová
Zapisovateľ: Mgr. Andrea Rusznák

1. **Otvorenie**

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce, p. Ing. Ľudovít Kovács, ktorý privítal prítomných, a konštatoval, že:

- poslanci obecného zastupiteľstva boli na toto zasadnutie pozvaní obvyklým spôsobom a včas,
- pozvánka obsahovala miesto, čas a program rokovania obecného zastupiteľstva,
- na tomto zasadnutí bolo prítomných 8 poslancov, takže obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné vo všetkých bodoch programu,
- prezenčnú listinu podpísali všetci prítomní poslanci a poslankyne,
- svoju neúčasť si ospravedlnil 1,
- svoju neúčasť si neospravedlnil 0.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

**uznesenie č.76/2026**
**Obecné zastupiteľstvo**

***A. schvaľuje***
program zasadnutia.

**Hlasovanie:** Prítomných 7 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

Pána poslanec MVDr. László Pleva, PhD. navrhol doplniť program s programovým bodom č. 12: Preverenie možnosti ukončenia Zmluvy o spolupráci č. 02/2023 uzatvorenej so spoločnosťou VE Telek s. r. o..

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

**uznesenie č.77/2026**
**Obecné zastupiteľstvo**

***A. schvaľuje***
doplniť program zasadnutia v bode č. 12: Preverenie možnosti ukončenia Zmluvy o spolupráci č. 02/2023 uzatvorenej so spoločnosťou VE Telek s. r. o..

**Hlasovanie:** Prítomných 7 poslancov
za návrh: 7

proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

Po schválení programu rokovania Obecného zastupiteľstva boli jednotlivé body prerokované nasledovne:

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Interpelácie
5. Uzatvorenie zápisnice a kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
6. Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena – Poľnohospodárska spoločnosť Dolné Saliby, s. r. o.
7. Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena – IBV Kandia – Západoslovenská distribučná, a.s, Bratislava
8. Schválenie Zmluvy o poskytovaní služieb č. 15/2026 – Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
9. Schválenie Zmluvy o prevádzkovaní – ČOV Dolné Saliby 2. ETAPA - intenzifikácia - Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
10. Schválenie obchodno-verejnej súťaže č. 01/2026 – byt v bytovom dome so s. č. 736
11. Informácie ohľadne odpredaja stavebných pozemkov IBV Kandia a odkúpenia rodinného domu so s. č. 123 a priľahlých pozemkov
12. Preverenie možnosti ukončenia Zmluvy o spolupráci č. 02/2023 uzatvorenej so spoločnosťou VE Telek s. r. o..
13. Správa o činnosti OcÚ a plánované aktivity na najbližšie obdobie
14. Rôzne – Diskusia
15. Schválenie uznesenia
16. Záver

**2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce poveril vedením zápisnice Mgr. Andreu Rusznák. Za overovateľov zápisnice určil pána Ing. Zsolta Szabadosa a pána Pavla Seresa, poslancov obecného zastupiteľstva.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

**uznesenie č. 78/2026**

**Obecné zastupiteľstvo**

*A.* ***berie na vedomie***

zapisovateľa v osobe: Mgr. Andrea Rusznák
a overovateľov zápisnice: Ing. Zsolt Szabados a Pavol Seres.

**Hlasovanie:** Prítomných 7 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

**3. Voľba návrhovej komisie**

Starosta obce, pán Ing. Ľudovít Kovács, navrhol schváliť do návrhovej komisie pani Ing. Evu Jurikovú a pána MUDr. Františka Katonu, poslancov Obecného zastupiteľstva.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

**uznesenie č. 79/2026**

**Obecné zastupiteľstvo**

*A. schvaľuje*

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Eva Juriková a MUDr. František Katona.

**Hlasovanie:** Prítomných 7 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

**4. Interpelácie**

MVDr. László Pleva, PhD. mal viacej otázok otázky na pána starostu. Prvá sa týka projektu s názvom Zlepšenie mikroklímy v strede obce Dolné Saliby. Či už je projekt ukončený? Prebehlo aj finančné vyúčtovanie? Či je vytvorená zelené strecha na budove školskej jedálne. Či je prevádzkový poriadok na predmetný projekt. Ďalšia otázka sa týkala uverejňovania zápisníc obecného zastupiteľstva na webovom sídle obce, že prečo sú zverejnené len uznesenia? Starosta obce dodal, že všetky projekty obce vo výške cca 1,5 mil. EUR boli kontrolované zo strany ministerstiev, boli ukončené a finančné prostriedky sú na účte obce. Kontroly prebehli na mieste, žiadne nedostatky neboli zistené. Zelená strecha je vytvorená. Tráva bola zasiata v období, keď bolo veľmi teplo a sucho. V tienistých častiach je aj zelená, rastliny žijú, ale v ostatných častiach budú znovu dodané a vysadené. Doba udržiavania projektu je 5 rokov, ako v prípade iných projektov. Strecha na dvoch miestach zatekala, ale sa rieši problém firmou. Predbežne bola zistená chyba pri predných žľaboch, ktoré prechádzajú cez novú atiku. Prevádzkový poriadok nie je, netreba mať vypracovaný. Ohľadne zápisníc dodal, že uznesenia sú zverejnené, zápisnice preverí. MVDr. László Pleva, PhD. dodal, že je dobré zverejňovať zápisnice, aby boli občania informovaní.

Pavol Seres dodal, že začiatkom augusta starosta obce a zástupcovia Slovenského vodohospodárskeho podniku, a.s. začali riešiť breh rybníka Kandia. Aj on bol prítomný na stretnutí v teréne, kde je potrebné vytýčenie hraníc rybníka a Dudváhu, nakoľko sa brehy zbližujú a môže vzniknúť havarijný stav. Starosta obce dodal, že po zaslaní geometrického plánu a žiadosti o stanovisko na vodohospodársky podnik budú navrhnuté z ich strany návrhy na zamedzenie vymytia brehu. Rybník je v rozsahu 95% vo vlastníctve obce.

**5. Uzatvorenie zápisnice a kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ**

Starosta obce oboznámila prítomných s plnením uznesení predchádzajúceho riadneho zasadnutia a dodal vysvetlenia k jednotlivým uzneseniam a k ich plneniam. Starosta vyzval prítomných, či má niekto otázky k zápisnici z predchádzajúceho zasadnutia. Žiadne otázky neboli vznesené.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

**uznesenie č. 80/2026**

**Obecné zastupiteľstvo**

*A. berie na vedomie*

kontrolu plnenia uznesení z predošlého zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 30.06.2026.

**Hlasovanie:** Prítomných 7 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

6. **Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena – Poľnohospodárska spoločnosť Dolné Saliby, s. r. o.**

Ing. Ľudovít Kovács privítal na zasadnutí Ing. Ľudovíta Labanca, riaditeľa živočíšnej výroby spoločnosti EXATA GROUP, a. s., ktorá má vo vlastníctve aj farmu Sziget v obci Dolné Saliby. Pán Labanc informoval o potrebe uzatvorenia Zmluvy na zriadenie vecného bremena ohľadne investície „Rozšírenie farmy Sziget – II. Etapa". Na mapovom portáli ukázala parcely, ktorých sa týka uloženie vedenia vysokého napätia, nakoľko kvôli rozšíreniu farmy treba vybudovať novú trafostanicu.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

**uznesenie č. 81/2026**
**Obecné zastupiteľstvo**

*A.* ***schvaľuje***

uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena s Poľnohospodárskou spoločnosťou Dolné Saliby, s. r. o., Dolné Saliby 1001, IČO: 36260878 pre investíciu s názvom "Rozšírenie farmy Sziget - II. Etapa" ohľadne uloženia inžinierskej siete (VN vedenie) s ochranným pásmom na nasledovných parcelách:
p. č. 6456, reg. „C", LV č. 2617, Ostatná plocha o výmere 1862 m2, k. ú. Dolné Saliby a
p. č. 6691, reg. "C", LV č. 2617, Ostatná plocha o výmere 5512 m2, k. ú. Dolné Saliby.

**Hlasovanie:** Prítomných 7 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

7. **Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena – IBV Kandia – Západoslovenská distribučná, a.s, Bratislava**

Ing. Ľudovít Kovács predstavil zmluvu o zriadení vecného bremena. Informoval o aktuálnom stave stavebných povolení pre IBV Kandia. Všetky sú už vydané. Zmluva sa uzatvára pre potrebu vybudovania trafostanice firmou Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava, resp. aby mohlo byť vybudované NN vedenie vrátane hlavného VN vedenia k trafostanici a zaokrúhlenia celej elektrickej siete. Dotkol sa aj výmeny katastrálnych území, ktorá je technicky pripravená, avšak kvôli komunálnym voľbám nie je možné v zmysle zákona začať proces zámeny. Na otázku pána Ing. Zsolta Szabadosa dodal, že urýchliť vybudovanie trafostanice, VN a NN vedenia nevieme, ale podľa neho bude výstavba naplánovaná na jar budúceho roka. Ing. Eva Juriková sa pýtala, že či obec bude vedieť zabezpečiť povinný minimálny odber elektrickej energie? Starosta dodal, že pripojovacie poplatky obec už zaplatila pre všetky pozemky. Po predaji pozemkov by sa malo začať projektovanie a výstavba rodinných domov, ako aj odber elektriny.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

**uznesenie č. 82/2026**
**Obecné zastupiteľstvo**

*A.* ***schvaľuje***

uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremie so Západoslovenskou distribučnou, a.s., Bratislava, IČO: 36361518 pre investíciu "IBV Kandia - Dolné Saliby" ohľadne umiestnenia podzemného káblového VN a NN vedenia na nasledovných parcelách:
p. č. 71, reg. "E", LV č. 982, Ostatná plocha o výmere 257 m2, k. ú. Dolné Saliby

p. č. 71/1, reg. „C“, LV č. 982, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 971 m2, k. ú. Dolné Saliby

p. č. 67/7, reg. „C“, LV č. 2472, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2061 m2, k. ú. Dolné Saliby

p. č. 901, reg. „E“, LV č. 1264, Ostatná plocha o výmere 1305 m2, k. ú. Dolné Saliby

p. č. 912/1, reg. „E“, LV č. 1264, Vodná plocha o výmere 25061 m2, k. ú. Dolné Saliby

p. č. 902, reg. „E“, LV č. 1264, Ostatná plocha o výmere 439 m2, k. ú. Dolné Saliby

p. č. 1909/2, reg. „C“, LV č. 3023, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2478 m2, k. ú. Horné Saliby

p. č. 1909/21, reg. „C“, LV č. 3023, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 125 m2, k. ú. Horné Saliby

p. č. 1957/2, reg. „C“, LV č. 3023, Vodná plocha o výmere 3 m2, k. ú. Horné Saliby

p. č. 1910/3, reg. „C“, LV č. 3023, Trvalý trávny porast o výmere 100 m2, k. ú. Horné Saliby

p. č. 1909/30, reg. „C“, LV č. 3023, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m2, k. ú. Horné Saliby

p. č. 1910 reg. „E“, LV č. 3023, Trvalý trávny porast o výmere 1812 m2, k. ú. Horné Saliby

p. č. 1909, reg. „E“, LV č. 3023, Orná pôda o výmere 3323 m2, k. ú. Horné Saliby.

**Hlasovanie:** Prítomných 7 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

8. **Schválenie Zmluvy o poskytovaní služieb č. 15/2026 – Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**

Predsedajúci informoval o aktuálnej zmluve na vývoz fekálií na ČOV Galanta, ktorá je uzatvorená na dva roky. Západoslovenská vodárenská spoločnosť zaslala návrh zmluvy na ďalšie obdobie. Naďalej sú obyvatelia obce, ktorí túto službu využívajú. Poslanci obecného zastupiteľstva nemali žiadne pripomienky.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

**uznesenie č. 83/2026**
**Obecné zastupiteľstvo**

***A. schvaľuje***

uzatvorenie Zmluvy o poskytovaní služieb č. 15/2026 so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., Odštepný závod Šaľa, P. Pázmáňa 4/64, 927 01 Šaľa, IČO: 36550949 na zneškodnenie splaškovej odpadovej vody hromadenej v žumpe na čistiarni odpadových vôd ČOV Galanta.

**Hlasovanie:** Prítomných 7 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

**9. Schválenie Zmluvy o prevádzkovaní – ČOV Dolné Saliby 2. ETAPA - intenzifikácia - Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**

Projekt 2. etapy rekonštrukcie ČOV zameraná na intenzifikáciu sa ukončila. Intenzifikácia ČOV bola nevyhnutná, aby sa dali napojiť nové rodinné domy a objekty podnikateľských subjektov, nakoľko kapacita ČOV bola už naplnená na 100%. Ministerstvo po realizácii projektu ešte vyžiadalo novú zmluvu o prevádzkovaní týkajúcu sa len tohto projektu. Zmluva je vypracovaná právnikmi Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti na základe ich skúseností, ktorá bola zaslaná na kontrolu na právne oddelenie Ministerstva životného prostredia SR. Základné podmienky prevádzky sú predmetom aj príručky prijímateľa finančných prostriedkov. Poslanci obecného zastupiteľstva nemali žiadne pripomienky.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

**uznesenie č. 84/2026**

**Obecné zastupiteľstvo**

***A. schvaľuje***

uzatvorenie Zmluvy o prevádzkovaní č. 41/02/62948/26 so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., IČO: 36550949 na prevádzkovanie ČOV Dolné Saliby vrátane zhodnoteného majetku v rámci projektu "ČOV Dolné Saliby 2. ETAPA - intenzifikácia" (Financovaného na základe Zmluvy o poskytnutí NFP č. MZP-PSK-401202A824).

**Hlasovanie:** Prítomných 7 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

**10. Schválenie obchodno-verejnej súťaže č. 01/2026 – byt v bytovom dome so s. č. 736**

Starosta obce Dolné Saliby začal riešiť odpredaj bytu v bytovom dome so s. č. 736 na základe uznesenia z minulého zasadnutia. Boli vypracované znalecké posudky na byt aj na rodinný dom so s. č. 123. Informoval o výške navrhovanej predajnej a kúpnej ceny nehnuteľností. Finančné prostriedky obec by získala na odkúpenie rodinného domu z predaja predmetného bytu. Bola pripravená dokumentácia na obchodnú verejnú súťaž. Súčasťou bytu je aj garáž. Starosta obce navrhol, aby samotná obchodná verejná súťaž by bola začatá, ale samotné schválenie odpredaja by už riešilo nové obecné zastupiteľstvo. Jeho návrh je na základe potrebných termínov, aby sa mohol stihnúť prípadný predaj a prípadná kúpa rodinného domu do konca decembra (na základe požiadavky vlastníka). Na otázku Ing. Evy Jurikovej dodal starosta obce postup obchodnej verejnej súťaže. MVDr. László Pleva, PhD. dodal, že obecné zastupiteľstvo chce kúpiť dom za 80.000,00 € na zbúranie. On s tým nesúhlasí. Tiež nesúhlasí s predajom bytu. Môže sa použiť pre lekára, učiteľa, atď.. Ing. Eva Juriková a Mgr. Monika Nagy dodali, že sa momentálne jedná a predprípravu odpredaja, zistí sa, či je záujem. O výsledku obchodnej verejnej súťaže sa ešte bude hlasovať.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

**uznesenie č. 85/2026**

**Obecné zastupiteľstvo**

***A. schvaľuje***

formu predaja obchodno-verejná súťaž podľa ust. § 281 a nasl. Obchodného zákonníka a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolné Saliby č. 01/2026 a podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 01/2026 na predaj bytu č. 5 a garáže č. 5 v bytovom dome so s. č. 736 na parc. č. 545/4.

***B. schvaľuje***

komisiu na vyhodnotenie ponúk v zložení: Ing. Eva Juriková, Pavol Seres a Ing. Zsolt Szabados.

**Hlasovanie:** Prítomných 8 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: 1 – MVDr. László Pleva, PhD.
zdržali sa: -
nehlasovali:

**11. Informácie ohľadne odpredaja stavebných pozemkov IBV Kandia a odkúpenia rodinného domu so s. č. 123 a priľahlých pozemkov**

Starosta obce informoval o vypracovanom znaleckom posudku pre rodinný dom so s.č.123. Na základe uznesenia, tiež na základe iniciatívy rímsko-katolíckej cirkvi obec začala riešiť odkúpenie strategicky dôležitej nehnuteľnosti pre obec, tj. posledná nehnuteľnosť medzi školou, multifunkčným ihriskom a rímskokatolíckym kostolom.

Na IBV Kandia sú vydané všetky stavebné povolenia. Schválením Zmluvy na zriadenie vecného bremena sa ďalej rieši vybudovanie trafostanice, VN vedenia a NN vedenia. Samotný odpredaj stavebných pozemkov môže prebiehať na základe obchodných verejných súťaží. Z právneho hľadiska a na základe nových zásad hospodárenia obce je možné doplniť osobitný zreteľ pri predaji predmetných stavebných pozemkov, aby sme umožnili predaj pre dolnosalibčanov. Ešte sa rieši, či bude obec platcom DPH pri predaji pozemkov. Možnosť odpredaja stavebných pozemkov sa zmenilo zmenou zákona v roku 2023. Obec zistí ešte otázku ohľadne DPH, čo môže mať vplyv na vysporiadanie aj ostatných pozemkov v obci. Ohľadne výmeny katastrálnych hraníc čaká na obec uskutočnenie verejného prerokovania, avšak technicky je už všetko pripravené.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

**uznesenie č. 86/2026**
**Obecné zastupiteľstvo**

***A. berie na vedomie***

informácie ohľadne odpredaja stavebných pozemkov IBV Kandia a odkúpenia rodinného domu so s. č. 123 a priľahlých pozemkov.

**Hlasovanie:** Prítomných 8 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: 1 – MVDr. László Pleva, PhD.
nehlasovali: -

**12. Preverenie možnosti ukončenia Zmluvy o spolupráci č. 02/2023 uzatvorenej so spoločnosťou VE Telek s. r. o.**

Starosta vyzval pána MVDr. Lászlóa Plevu, PhD., aby informoval poslancov o svojom návrhu na preverenie možnosti ukončenia Zmluvy o spolupráci č. 02/2023 uzatvorenej medzi Obcou Dolné Saliby a spoločnosťou VE Telek, s. r. o., vrátane Dodatku č. 1. Pán poslanec chce získať právnu analýzu celého procesu ohľadne veterných parkov. Pán poslanec podľa svojho vyjadrenia dostal právne stanovisko k zmluve (pozn. neuviedol, kto ho vypracoval a ani ho nepredložil), že zmluva neobsahuje žiadne sankcie v prípade výpovedi predmetnej zmluvy. On chce, aby to bolo prerokované a stanovisko bolo na papieri, aby o tom vedeli aj občania.

Naďalej je uznesenie, ktoré umožňuje výstavbu veterných parkov. Nemáme žiadne fakty, že tu tie veterné parky nebudú. Vie, že sa ešte o územnom pláne bude hlasovať, ale on to chce predísť, aby uznesenia už neboli platné. Ing. Ľudovít Kovács dodal, že aktuálny územný plán a potreba vysporiadania potrebných pozemkov to taktiež neumožňuje a je toho názoru, že by to ani poslanci neschválili. Ďalej do dnešného dňa zo strany obce nebolo zaslané žiadne súhlasné stanovisko k „Správam o hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov" pre Verejný park Telek a Verejný park Sziget. Ing. Ľudovít Kovács sa naďalej drží právneho stanoviska, ktoré bolo prezentované na obecnom zastupiteľstve ohľadne predmetnej zmluvy dňa 26.02.2026. Podľa neho boli informácie a argumenty, ktoré žiada pán poslanec už skoro všetky prezentované. Treba predísť tomu, aby jednotlivými krokmi bol rozpočet obce zaťažený. Ďalej vyzval pani poslankyňu Ing. Evu Jurikovú, aby informovala prítomných o povoľovacom procese veterných elektrární čo pripravila na dnešné zasadnutie OZ a aby informovala aj o tom, v akom štádiu sa nachádza povoľovanie predmetných veterných parkov a aké procesy ešte nasledujú. Pani poslankyňa v krátkosti prezentovala, že po troch rokoch potenciálny investor je len pri prvom bode celého procesu, ktoré ešte ani ministerstvo neschválilo. Po posudzovaní vplyvov investičného zámeru na životné prostredie môže nasledovať aktualizácia územného plánu obce, následne vysporiadanie pozemkov, atď.. Ďalej dodala, že aj Územný plán Trnavského samosprávneho kraja môže/nemusí obsahovať možnosť vybudovania veterných elektrární na území kraja. Uzatvorená Zmluva o spolupráci automaticky vyprší po piatich rokoch. Po vystúpení pani poslankyne pán starosta dodal, že nevidí problém v tom, aby finančná komisia spolu s právnikom obce a tiež s právnikom pána poslanca MVDr. Lászlóa Plevu, PhD. prebrali navrhnuté možnosti odstúpenia od zmluvy. Pán poslanec Pavol Seres dodal, že ho teší spôsob rokovania o predmetnej tematike, že je to konštruktívna debata. Aj on navrhuje poveriť komisiu finančnú na riešenie požiadaviek MVDr. Lászlóa Plevu, PhD.. Navrhujúci poslanec dodal, že komisiu by mal zvolať predseda komisie a starosta obce tam nemá ani byť. Ing. Ľudovít Kovács dodal, že on si je toho vedomý a na zasadnutí komisie ani nebude. MVDr. László Pleva, PhD. dodal, že teraz nechce, aby sa uznesenia zrušili, teraz chce len to, čo napísal vo svojom návrhu. Ak sa to neschváli, tak môže byť znovu aj referendum. Pán poslanec preformuloval znenie návrhu a nasledovalo hlasovanie.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

**uznesenie č. 87/2026**

**Obecné zastupiteľstvo**

***A. berie na vedomie***

návrh poslanca MVDr. Lászlóa Plevu, PhD. na preverenie možnosti ukončenia Zmluvy o spolupráci č. 02/2023 uzatvorenej medzi Obcou Dolné Saliby a spoločnosťou VE Telek s. r. o., vrátane Dodatku č.1.

***B. poveruje***

Komisiu finančnú a rozvoja obce, aby

1. zabezpečila právne posúdenie Zmluvy o spolupráci č. 02/2023 a Dodatku č. 1 z hľadiska možností jej ukončenia,
2. zabezpečila preverenie plnenia všetkých zmluvných povinností spoločnosti VE Telek s. r. o.,
3. predložila obecnému zastupiteľstvu kompletný prehľad úkonov a dokumentov preukazujúcich plnenie povinností investora od uzatvorenia zmluvy,
4. osobitne preveriť, či sú splnené podmienky na výpoveď zmluvy podľa článku IV. bodu 8 Zmluvy o spolupráci č. 02/2023,
5. preveriť možnosť ukončenia zmluvy písomnou dohodou zmluvných strán,

6. výsledok preverenia spolu s právnym stanoviskom predložiť na rokovanie Obecného zastupiteľstva Dolné Saliby.

**Hlasovanie:** Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

**13. Správa o činnosti OcÚ a plánované aktivity na najbližšie obdobie**

Starosta obce, Ing. Ľudovít Kovács podal správu o činnosti OcÚ a o plánovaných aktivitách na najbližšie obdobie. Realizované činnosti za obdobie od 01.07.2026 do 18.08.2026 a plánované aktivity na 3Q. 2026 sú prílohou zápisnice.

**14. Rôzne – Diskusia**

Pán poslanec MVDr. László Pleva, PhD. dodal, že pred rokmi Trnavský samosprávny kraj odkúpil budovu parného mlynu od Spotrebného družstva COOP Jednota za 90.000,00 €. Len na porovnanie, že obec chce kúpiť rodinný dom za 80.000,00 €, ktorý treba zbúrať podľa neho. A to budú ďalšie finančné náklady.

V rámci diskusie svoje názory ohľadne výstavby veterných parkov vyjadrili Tibor Kozák, Arpád Kollár, Marek Keszeli, Zuzana Bogdalíková občania obce. Odpovedali poslanci Ladislav Francisti, MVDr. László Pleva, PhD. aj starosta obce.

Mgr. Ádám Prágai pridal, že v parku je vysadená mladá vŕba tak, že zabraňuje prechodu cez chodník. Starosta obce dodal, že sa na to pozrie a dá odrezať potrebné konáre.

Pán poslanec Ladislav Francisti poďakoval prítomnému Arpádovi Kollárovi za jeho fotky, ktoré sú umiestnené v obnovenom parku a tiež za výstavu, ktorá bola počas jurtových dní v budove parného mlynu. Z fotografií je vidieť, že ako vyzerala časť obce pred rokmi, keď tam ešte pretekala rieka Dudváh. Pán poslanec upozornil aj na obyvateľa domova dôchodcov, že vyhadzuje smeti oknom na pozemok pána Štefana Szomolaiho, bytom Dolné Saliby 475, nakoľko jeho záhrada susedí s pozemkom, kde sa nachádza domov dôchodcov. Starosta o tejto problematike vie, rieši sa to v domove dôchodcov a podľa vyjadrenia riaditeľky robí to jeden obyvateľ domova dôchodcov.

Na otázku Mgr. Ildikó Zsalkovicsovej starosta obce odpovedal, že bankomat bude znovu v obci. Už sa rieši umiestnenie. Vzniknutá škoda bola poisťovni preukázaná a cca dve tretiny nákladov budú aj zaplatené s poisťovňou.

**15. Schválenie uznesenia**

Pán MUDr. František Katona predložil návrh uznesenia.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

**uznesenie č. 88/2026**
**Obecné zastupiteľstvo**

*A. schvaľuje*

návrh uznesení zo zasadnutia dňa 18.08.2026.

**Hlasovanie:** Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

**16. Záver**

Na záver predsedajúci poďakoval prítomným za aktívnu účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Ľudovít Kovács
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Zsolt Szabados

Pavol Seres

Zapisovateľ: Mgr. Andrea Rusznák
Zdroje osobných údajov:
www.katasterportal.sk, Živnostenský register SR, Obchodný register SR, Register občianskych združení, Register neziskových organizácií
Na zasadnutí OZ bol vyhotovený zvukový záznam, ktorý sa nachádza na obecnom úrade.