Zápisnica

napísaná na riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Dolných Salibách dňa 04.07.2023

Prítomní:
Starosta obce: Ing. Ľudovít Kovács
Zástupca starostu: Ing. Richard Škúci
Poslanci Obecného zastupiteľstva:
Mgr. Milada Floriánová, MUDR. František Katona, Mgr. Monika Nagy, Ing. Zsolt Szabados, Pavol Seres, Mgr. Ildikó Zsalkovicsová
Ladislav Francisti – od programového bodu č. 8
Hlavná kontrolórka obce: Ing. Lívia Sárkányová
Zapisovateľ: Mgr. Andrea Rusznák

1. **Otvorenie**

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce, p. Ing. Ľudovít Kovács, ktorý privítal prítomných, a konštatoval, že:

- poslanci obecného zastupiteľstva boli na toto zasadnutie pozvaní obvyklým spôsobom a včas,
- pozvánka obsahovala miesto, čas a program rokovania obecného zastupiteľstva,
- na tomto zasadnutí bolo prítomných 8 poslancov, takže obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné vo všetkých bodoch programu,
- prezenčnú listinu podpísali všetci prítomní,
- svoju neúčasť si ospravedlnili 1,
- svoju neúčasť si neospravedlnil 0.

Po tomto predsedajúci vyzval prítomných, či majú pripomienky k programu rokovania obecného zastupiteľstva.

Po jednomyseľnom schválení programu rokovania Obecného zastupiteľstva boli jednotlivé body prerokované nasledovne:

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Interpelácie
5. Uzatvorenie zápisnice a kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
6. Prerokovanie projektových zámerov a možností spolupráce ohľadne vybudovania veterného parku na území obce Dolné Saliby
7. Zmena územného plánu obce Dolné Saliby
8. Prerokovanie predaja pozemkov v IBV Érhegy
9. Správa o činnosti OcÚ a plánované aktivity na najbližšie obdobie
10. Rôzne – Diskusia
11. Schválenie uznesenia
12. Záver

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 68/2023
Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

program zasadnutia

Hlasovanie: Prítomných 7 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce poveril vedením zápisnice Mgr. Andreu Rusznák. Za overovateľov zápisnice určil pani Mgr. Ildikó Zsalkovicsovú a pána Ing. Richarda Škúciho, poslancov obecného zastupiteľstva.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 69/2023

Obecné zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

zapisovateľa v osobe: Mgr. Andrea Rusznák
a overovateľov zápisnice: Mgr. Ildikó Zsalkovicsová a Ing. Richard Škúci.

Hlasovanie: Prítomných: 7 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

3. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce, pán Ing. Ľudovít Kovács, navrhol schváliť do návrhovej komisie pani Mgr. Miladu Floriánovú a pani Mgr. Moniku Nagy, poslankyne Obecného zastupiteľstva.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 70/2023

Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Milada Floriánová a Mgr. Monika Nagy.

Hlasovanie: Prítomných 7 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

4. Interpelácie

V rámci interpelácií sa Mgr. Monika Nagy informovala ohľadne obvodného lekára. Ing. Ľudovít Kovács dodal, že obvodná lekárka z Horných Salíb sa naďalej neozvala a v najbližšom období ju bude kontaktovať ešte raz.

Mgr. Ildikó Zsalkovicsová sa pýtala na situáciu v slovenskej škole, že či pani riaditeľka podala výpoveď. Predsedajúci odpovedal, že Mgr. Katarína Barcziová požiadala o ukončenie pracovného pomeru s dohodou. Pani riaditeľka bude v pracovnom pomere do 31.8.2023. V júli bude vypísané výberové konanie na obsadenie pozície riaditeľky. Pani Mgr. Veronika Šimeková od 01.09.2023 sa vráti z materskej dovolenky.

Mgr. Floriánová ďalej chcela vedieť dôvod, že prečo boli podané výpovede zo strany zamestnancov v miestnom domove dôchodcov. Starosta obce podľa dostupných informácií povedal, že bolo treba riešiť pracovné pozície, ako upratovačka, denná sestra. Boli podané výpovede, ale niektorí aj odišli do dôchodku. Uvoľnené pracovné pozície už rieši vedenie domova dôchodcov. Ďalej informoval, že bude mať stretnutie s vedúcou odborov. Treba riešiť napr. stanovy, nakoľko podľa poskytnutých informácií od vedenia DD nie sú platné.

5. Uzatvorenie zápisnice a kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Starosta obce oboznámila prítomných s plnením uznesení predchádzajúceho riadneho zasadnutia a dodal vysvetlenia k jednotlivým uzneseniam a k ich plneniam.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 71/2023

Obecné zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predošlého zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: Prítomných 7 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

6. Prerokovanie projektových zámerov a možností spolupráce ohľadne vybudovania veterného parku na území obce Dolné Saliby

Starosta privítal zástupcov firmy VE Telek, s.r.o., Galanta a WSB Invest, j.s.a., Bratislava. Navrhol, aby najprv poslanci OZ vypočuli zástupcov firiem, ktoré chcú na území obce vybudovať veterné parky.

Najprv vystúpil zástupca firmy WSB Invest j.s.a., Bratislava, ktorý informoval poslancov o tom, že člen predstavenstva Poľnohospodárskej spoločnosti Dolné Saliby, pán Tvaroška je ochotný s firmou uzavrieť zmluvu o nájme pozemkov, na ktorých by veterné turbíny boli vybudované.

Ing. Richard Škúci mal otázku ohľadne fregatov, ktoré by mali byť vybudované v oblasti, kde by firma chcela vybudovať veterný park. Zástupca firmy nevidel problém v premiestnení niektorých turbín.

Ing. Ľudovít Kovács chcel vedieť, či prísľub o tom, že firma, ktorá veterný park vybuduje, zaplatí náklady na zmenu územného plánu. Zástupca firmy potvrdil stanovisko firmy z apríla, že náklady zaplatí firma.

Nasledovali zástupcovia firmy VE Telek, s.r.o., Galanta. Informovali už o prebiehajúcom procese EIA (ornitológia). Tiež potvrdili, že zafinancujú zmenu územného plánu.

Na otázku p. Ing. Richrda Škúciho odpovedali, že kvôli novým fregatom by boli posunuté 2 veterné turbíny v oblasti Sziget.

Ing. Ľudovít Kovács mal otázku, že či by firma súhlasila s inflačnou doložkou, ktorá by bola zapracovaná do zmluvy. Firma nie je proti inflačnej doložke, ale rokovanie o predmetnej téme by odložila na neskoršie obdobie, keďže v súčasnej dobe nevedia, že ako bude vyvíjať cenová situácia elektriny na trhu.

Mgr. Milada Floriánová sa pýtala na počet turbín v oblasti Telek. Firma sem plánuje umiestniť 2 ks.

Predsedajúci chcel vedieť časový harmonogram prípravy vybudovania veternej elektrárne (proces EIA, zmena ÚPN, príprava posudkov, atď.) a v prípade kladných stanovísk aj samotné vybudovanie veterných turbín. Firma zatiaľ čaká na rokovanie s rakúskymi bankami, cez ktoré bude vybudovanie zafinancované.

Zástupcovia firmy informovali o fonde úspor a rizík na rekultiváciu pôdy po odstránení turbíny.

Po vypočutí zástupcov oboch firiem poslanci ďalej rokovali. Starosta obce podal informácie o firmách, ktorých zástupcov poslanci vypočuli.

Ing. Škúci dodal, že obec by mala spolupracovať iba s jednou firmou.

Pavol Seres mal otázku, že či firmy rokovali aj s pánom Františkom Pónyom, ktorý vlastní pozemky v predmetných oblastiach. Starosta odpovedal, že firma VE Telek, s.r.o. má predbežnú zmluvu aj s ním. WSB Invest má zatiaľ len prísľub od pána Tvarošku.

Mgr. Monika Nagy by vybrala firmu s väčšími skúsenosťami. A určite by dala do zmluvy inflačnú doložku.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 72/2023

Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

Zmluvu o spolupráci č. 02/2023 na prípravu, vybudovanie a prevádzkovanie veterného parku v oblasti Telek s počtom veterných turbín 2 ks a v oblasti Sziget s počtom veterných turbín max. 8 ks.

B. schvaľuje

investora: VE Telek, s. r. o., Puškinova 700/90, 924 01 Galanta, IČO: 53 145 101.

C. berie na vedomie

predložené dokumenty investorom: predbežný nezáväzný súhlas od Poľnohospodárskej spoločnosti Dolné Saliby, Zmluvu o uzavretí budúcej nájomnej zmluvy uzavretú s Františekom Pónyom a Zuzanou Pónyovou, bytom Galanta, Bratislavská 58/60, 924 01 Galanta ohľadne využitia pozemkov na plánovanú investíciu.

Hlasovanie: Prítomných 7 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

7. Zmena územného plánu obce Dolné Saliby

Predsedajúci predstavil proces zmeny územného plánu. Do uznesení sa zapracovala aj Zmluva o spolupráci č. 02/2023, na základe ktorej bude hradiť zmenu územného plánu spoločnosť VE Telek s.r.o.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 73/2023

Obecné zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

informáciu o preskúmaní schváleného územného plánu obce Dolné Saliby v súlade s § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (stavebný zákon).

B. ***schvaľuje***

začatie procesu obstarania zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Dolné Saliby v rozsahu umiestnenia veterného parku v časti katastrálneho územia obce Dolné Saliby (v časti Telek 2 ks veterných turbín, v časti Sziget max. 8 ks veterných turbín).

C. ***poveruje***

starostu obce vykonať všetky potrebné úkony súvisiace so začatím procesu obstarania zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Dolné Saliby v zmysle bodu b) tohto uznesenia, pričom náklady za obstaranie a spracovanie na základe Zmluvy o spolupráci č. 02/2023 bude hradiť spoločnosť VE Telek s.r.o., ktorej výhradná potreba vyvolala obstaranie (§ 19 Stavebného zákona).

Hlasovanie: Prítomných 7 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 74/2023
Obecné zastupiteľstvo

A. ***schvaľuje***

uzatvoriť zmluvu o dielo na zabezpečenie spracovania Územného plánu obce Dolné Saliby - Zmeny a doplnky č. 2 so subjektom: ÚPn, s.r.o., Drotárska cesta 94, 811 02 Bratislava vo výške 11 100,00 €.

B. ***schvaľuje***

uzatvoriť mandátnu zmluvu na zabezpečenie obstarania územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu obce Dolné Saliby - Zmeny a doplnky č. 2 so subjektom: TRIPLAN, s.r.o., Horná 81, 974 01 Banská Bystrica vo výške 2 800,00 €.

Hlasovanie: Prítomných 7 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

8. Prerokovanie predaja pozemkov v IBV Érhegy

Predsedajúci informoval poslancov, že na všetky parcely nachádzajúce sa v IBV Érhegy sú vypracované znalecké posudky. Predajná cena pozemkov bola prerokovaná na zasadnutí finančnej komisie. Stavebné pozemky sú bez vodovodnej, kanalizačnej, plynovej a elektrickej prípojky. Tie si bude musieť potom riešiť budúci majiteľ pozemku.

Mgr. Milada Floriánová dodala, že predajná cena je vysoká. Starosta obce informoval, že v okolitých dedinách sú pozemky aj za 60 - 100,00 € jeden meter štvorcový a podľa návrhu komisie cena pozemku by bola maximálne 50 EUR / m^2. Ak by stál pozemok za viac ako 40.000,00 €, tak by obce ich musela predať v rámci obchodno-verejnej súťaže. Ďalej bol pripravený rozpočet na celú investíciu v IBV Érhegy (plánované príjmy a skutočné, resp. plánované náklady). Podľa plánovaného rozpočtu, rekonštrukciu celej miestnej komunikácie bude musieť hradiť obec už z vlastných zdrojov, keďže z plánovaných príjmov už to nebude možné hradiť.

Mgr. Ildikó Zsalkovicsová dodala, že zľava nech sa poskytne. Na stavebné pozemky v Pótlék-u II. bola poskytnutá zľava aj pre miestnych obyvateľov.

Ladislav Francisti mal otázku, že pri zľave stačí ak je jeden z kupujúcich dolnosalibčan. Ing. Ľudovít Kovács odpovedal, že áno.

Podľa návrhu komisie zľava by mala byť vo výške 10%, ako podpora na bývanie pre miestnych obyvateľov a pre obyvateľov, ktorí sa chcú vrátiť naspäť do rodnej obce.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 75/2023

Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

predajnú cenu stavebných pozemkov v IBV Érhegy (v počte celkom 7 ks) na základe vyhotovených znaleckých posudkov a plánovaných investícií vo výške 50,00 € za jeden meter štvorcový.

B. schvaľuje

poskytnúť 10 % zľavu z predajnej ceny stavebných pozemkov v časti obce Érhegy pre občanov s trvalým pobytom v obci Dolné Saliby minimálne 3 roky na podporu zotrvania a pre občanov, ktorí mali za posledných 30 rokov trvalý pobyt v obci Dolné Saliby minimálne 3 roky na podporu vrátenia sa a samostatného bývania v obci.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: 1 – MUDr. Katona
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Po schválení predajnej ceny pozemkov v IBV Érhegy pristúpili poslanci k hlasovaniu o predaji jednotlivých pozemkov, podľa žiadostí.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 76/2023

Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

predmet predaja: stavebný pozemok na LV 1000 podľa KN-C parcela č. 1044/6 vo výmere 766 m2.

B. schvaľuje

formu predaja - priamy predaj v zmysle §11 VZN – 01/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolné Saliby a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Dolné Saliby.

C. schvaľuje

kupujúcu: Ing. Kinga Némethová, rod. Némethová, nar. 30.8.1990, bytom Dolné Saliby 247.

D. schvaľuje

návrh kúpnej zmluvy.

E. ***schvaľuje***

predajnú cenu na základe uznesenia č. 75/2023 o schválení predajnej ceny stavebných pozemkov v časti Érhegy vo výške 34 470,00 €.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 77/2023

Obecné zastupiteľstvo

A. ***schvaľuje***

predmet predaja: stavebný pozemok na LV 1000 podľa KN-C parcela č. 1044/21 vo výmere 781 m2 a parcela č. 1044/22 vo výmere 83 m2.

B. ***schvaľuje***

formu predaja - priamy predaj v zmysle §11 VZN – 01/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolné Saliby a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Dolné Saliby.

C. ***schvaľuje***

kupujúcich: Miriama Tummová, rod. Macsaliová, nar. 18.09.1989, bytom Dolné Saliby 712 a Patrik Tumma, rod. Tumma, nar. 08.09.1987, bytom 924 01 Galanta, Mierová 1448/63.

D. ***schvaľuje***

návrh kúpnej zmluvy.

E. ***schvaľuje***

predajnú cenu na základe uznesenia č. 75/2023 o schválení predajnej ceny stavebných pozemkov v časti Érhegy vo výške 38 880,00 €.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 78/2023

Obecné zastupiteľstvo

A. ***schvaľuje***

predmet predaja: stavebný pozemok na LV 1000 podľa KN-C parcela č. 1044/15 vo výmere 771 m2.

B. ***schvaľuje***

formu predaja - priamy predaj v zmysle §11 VZN – 01/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolné Saliby a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Dolné Saliby.

C. ***schvaľuje***

kupujúceho: Tibor Kertész, rod. Kertész, nar. 01.04.1998, bytom Kráľov Brod 425.

D. ***schvaľuje***

návrh kúpnej zmluvy.

E. ***schvaľuje***

predajnú cenu na základe uznesenia č. 75/2023 o schválení predajnej ceny stavebných pozemkov v časti Érhegy vo výške 34 695,00 €.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 79/2023
Obecné zastupiteľstvo

A. ***schvaľuje***

predmet predaja: stavebný pozemok na LV 1000 podľa KN-C parcela č. 1044/9 vo výmere 771 m2.

B. ***schvaľuje***

formu predaja - priamy predaj v zmysle §11 VZN – 01/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolné Saliby a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Dolné Saliby.

C. ***schvaľuje***

kupujúcich: Denisa Domjánová, rod. Kilacsková, nar. 09.06.1996, bytom Trstice 1365 a Máté Sándor Domján, rod. Domján, nar. 18.01.1995, bytom Dolné Saliby 721.

D. ***schvaľuje***

návrh kúpnej zmluvy.

E. ***schvaľuje***

predajnú cenu na základe uznesenia č. 75/2023 o schválení predajnej ceny stavebných pozemkov v časti Érhegy vo výške 34 695,00 €.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 80/2023

Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

predmet predaja: stavebný pozemok na LV 1000 podľa KN-C parcela č. 1044/18 vo výmere 762 m2.

B. schvaľuje

formu predaja - priamy predaj v zmysle §11 VZN – 01/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolné Saliby a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Dolné Saliby.

C. schvaľuje

kupujúcich: Nikoleta Bodorová, rod. Görfölová, nar. 27.10.1997 a Zoltán Bodor, rod. Bodor, nar. 24.07.1996, obaja bytom Tomášikovo 553.

D. schvaľuje

návrh kúpnej zmluvy.

E. schvaľuje

predajnú cenu na základe uznesenia č. 75/2023 o schválení predajnej ceny stavebných pozemkov v časti Érhegy vo výške 34 290,00 €.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 81/2023

Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

predmet predaja: stavebný pozemok na LV 1000 podľa KN-C parcela č. 1044/12 vo výmere 771 m2.

B. schvaľuje

formu predaja - priamy predaj v zmysle §11 VZN – 01/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolné Saliby a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Dolné Saliby.

C. schvaľuje

kupujúceho: Ing. David Tari, rod. Tari, nar. 06.06.1994, bytom Krásna 1062/28, 924 01 Galanta.

D. schvaľuje

návrh kúpnej zmluvy.

E. ***schvaľuje***

predajnú cenu na základe uznesenia č. 75/2023 o schválení predajnej ceny stavebných pozemkov v časti Érhegy vo výške 38 550,00 €.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: 1 – MUDr. Katona
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 82/2023
Obecné zastupiteľstvo

A. ***schvaľuje***

predmet predaja: stavebný pozemok na LV 1000 podľa KN-C parcela č. 1044/26 vo výmere 640 m2.

B. ***schvaľuje***

formu predaja - priamy predaj v zmysle §11 VZN – 01/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolné Saliby a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Dolné Saliby.

C. ***schvaľuje***

kupujúcich: Erika Keszegová, rod. Gálová, nar. 24.04.1980 a Ladislav Keszeg, rod. Keszeg, nar. 19.02.1987, obaja bytom Diakovce 485.

D. ***schvaľuje***

návrh kúpnej zmluvy.

E. ***schvaľuje***

predajnú cenu vo výške 25,00 € za 1 meter štvorcový, t. j. 16 000,00 €.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 83/2023
Obecné zastupiteľstvo

A. ***schvaľuje***

predmet predaja: stavebný pozemok na LV 1000 podľa KN-C parcela č. 1044/25 vo výmere 718 m2.

B. ***schvaľuje***

formu predaja - priamy predaj v zmysle §11 VZN – 01/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolné Saliby a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Dolné Saliby.

C. ***schvaľuje***

kupujúcich: Bc. Peter Bergendi, rod. Bergendi, nar. 06.07.1988 a Bc. Rebeka Bergendi, rod. Barcziová, nar. 02.01.1995, obaja bytom Dolné Saliby 200.

D. ***schvaľuje***

návrh kúpnej zmluvy.

E. ***schvaľuje***

predajnú cenu vo výške 25,00 € za 1 meter štvorcový, t. j. 17 950,00 €.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 84/2023
Obecné zastupiteľstvo

A. ***schvaľuje***

predmet predaja: stavebný pozemok na LV 1264 podľa KN-C parcela č. 1036/6 vo výmere 127 m2.

B. ***schvaľuje***

formu predaja - priamy predaj v zmysle §11 VZN – 01/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolné Saliby a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Dolné Saliby.

C. ***schvaľuje***

kupujúcu: Rozália Pamulová, rod. Pukkaiová, nar. 29.06.1948, bytom Kráľov Brod 182.

D. ***schvaľuje***

návrh kúpnej zmluvy.

E. ***schvaľuje***

predajnú cenu vo výške 25,00 € za 1 meter štvorcový, t. j. 3 175,00 €.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

9. Správa o činnosti OcÚ a plánované aktivity na najbližšie obdobie

Starosta obce, Ing. Ľudovít Kovács podal správu o činnosti OcÚ a o plánovaných aktivitách na najbližšie obdobie.

10. Rôzne – Diskusia

Ladislav Francisti mal otázku ohľadne pozemkov v IBV Érhegy, že keď niekto kúpy pozemok a nebude stavať kým obce začne rekonštruovať miestnu komunikáciu, tak ako budú riešené prípojky. Starosta obce dodal, že v tom prípade pred rekonštrukciou budú cez ohlásenia drobnej stavby prípojky vyriešené a potom bude vydané stavebné povolenie už len na rodinný dom.

Poslanec OZ ďalej dodal, že pri realizácii projektovej dokumentácie ohľadne riešenia parku za autobusovou zastávkou, by sa nemalo zabudnúť na staré mosty, ktoré boli cez Dudváh, kým ešte pretekal cez dedinu.

11. Schválenie uznesenia

Pani poslankyňa Mgr. Monika Nagy predložila návrh uznesenia.

uznesenie č. 85/2023
Obecné zastupiteľstvo

A. ***schvaľuje***

návrh uznesení zo zasadnutia dňa 04.07.2023.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

24. Záver

Na záver predsedajúci poďakoval prítomným za aktívnu účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Ľudovít Kovács
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Ildikó Zsalkovicsová

Ing. Richard Škúci

Zapisovateľ: Mgr. Andrea Rusznák

Zdroje osobných údajov:
www.katasterportal.sk, Živnostenský register SR, Obchodný register SR, Register občianskych združení, Register neziskových organizácií