



STAROSTA OBCE DOLNÉ SALIBY
ALSÓSZELI KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

925 02 Dolné Saliby 355

IČO: 00305910; DIČ:2021153530

IBAN: SK66 7500 0000 0040 2973 2326

Dolné Saliby, 19.04.2024

P O Z V Á N K A

V zmysle odseku 2, § 13 zákona č. 369/1990 NR SR o obecnom zriadení, zvolávam na **22. apríla 2024, v pondelok o 18.00 hodine** do zasedačky Obecného úradu v Dolných Salibách riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dolných Salibách s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Interpelácie
5. Uzatvorenie zápisnice a kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
6. Informácie ohľadne školských inštitúcií
7. Schválenie hospodárenia obce k 31.03.2024
8. Schválenie implementácie projektov:
 - Rekonštrukcia autobusovej zastávky – tepelná hydroizolácia strechy a úprava nosných stĺpov (dotácia SR - Ministerstvo financií SR)
 - Modernizácia budovy MŠ s VJS Dolné Saliby pre zvýšenie energetickej účinnosti budovy (Plán obnovy SR – Ministerstvo dopravy SR)
 - Stavebné úpravy na budove s. č. 479 (Program LEADER – Pôdohospodárska platobná agentúra)
 - Spoločný zážitok obyvateľov družobných obcí Dolné Saliby a Pannonhalma (Interreg Maďarsko – Slovensko, Fond malých projektov)
9. Schválenie predaja majetku obce
 - parcela č. 899/50 – Ladislav Kubicsek, Dolné Saliby
 - parcela č. 908/7 – Imrich Kollár a manželka, Dolné Saliby
10. Schválenie prenájmu majetku obce
 - Dom služieb – miestnosť na 1. poschodí
 - Priestory v autobusovej zastávke
 - Poľnohospodárske pozemky v k. ú. Dolné Saliby
 - Poľnohospodárske pozemky - rozvojové plochy v k. ú. Dolné Saliby
11. Schválenie zámerov
 - prenájom pozemku – Pónya a syn, s.r.o., Dolné Saliby
 - prenájom pozemku za autobusovou zastávkou – Gábor Jakubecz – JHD, Dolné Saliby
12. Investičný zámer „Rozšírenie farmy Sziget – II. Etapa“:
 - Schválenie Zmluvy o spolupráci – Poľnohospodárska spoločnosť Dolné Saliby, s.r.o.
 - Zmena územného plánu obce Dolné Saliby – zmeny a doplnky č.3
13. Schválenie poradníka žiadateľov o nájomné byty
14. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023
 - kontrola plnenia uznesení za roky 2017 - 2022
15. Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce Dolné Saliby za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000,00 €
16. Rušenie uznesení
 - 67/2021 – Ján Karas, Bratislava
 - 69/2017 – Ing. František Pónya a manželka, Galanta

- 46/2020 – Gabriel Nagy, Dolné Saliby
 - 37/2022 – Jarmila Kalinová, Galanta
17. Informácia o majetko-právnych vysporiadaniach:
 - bytový dom so s. č. 736 - obecný byt
 - zámena katastrálneho územia
 - zámer predaja pozemku s.č.5521
 18. Informácia o využití reklamnej plochy
 19. Správa o činnosti OcÚ a plánované aktivity na najbližšie obdobie
 20. Rôzne – Diskusia
 21. Schválenie uznesenia
 22. Záver

Ing. Ľudovít Kovács - starosta obce



STAROSTA OBCE DOLNÉ SALIBY
ALSÓSZELI KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

925 02 Dolné Saliby 355

IČO: 00305910; DIČ: 2021153530

IBAN: SK66 7500 0000 0040 2973 2326

Alsószeli, 2024.4.19.

M E G H Í V Ó

Szlovákia Nemzeti Tanácsa 369/1990-es számú - a községek jogállásáról szóló - törvénye 13. §, 2. bekezdése alapján **2024. április 22-én, hétfőn 18.00 órára** a községi hivatal üléstermébe összehívom az Alsószeli Képviselő-testület rendes ülését a következő napirenddel:

1. Megnyitó
2. Jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyv hitelesítők kinevezése
3. Javasló bizottság megválasztása
4. Interpellációk
5. Az előző ülés határozatainak ellenőrzése és a jegyzőkönyv lezárása
6. Tájékoztató az oktatási intézményekről
7. A község gazdálkodásának jóváhagyása 2024.03.31-ig
8. Projektek megvalósításának jóváhagyása
 - Autóbusz megálló rekonstrukciója – tető hőszigetelése és a tartóoszlopok módosítása (SZK Pénzügyminisztériuma)
 - A szlovák óvoda épületének korszerűsítése az épület energiahatékonyságának növelése érdekében (SZK Közlekedési Minisztériuma)
 - Építési módosítások a 479 h. sz. épületen (LEADER Program, Mezőgazdasági Kifizető Ügynökség)
 - Közös élmények Alsószeli és Pannonhalma testvértelepülések lakóinak (Interreg Magyarország – Szlovákia, Kisalapú projekt)
9. Községi vagyon eladásának jóváhagyása
 - 899/50-es zs. parcella - Kubicek László, Alsószeli
 - 908/7-es sz. parcella – Kollár Imre és felesége, Alsószeli
10. Községi vagyon bérbeadásának jóváhagyása
 - Szolgáltatások háza – 1. emeleti helyiség
 - Autóbusz megálló – helyiségek
 - Mezőgazdasági területek – Alsószeli kataszter
 - Mezőgazdasági területek – fejlesztési területek – Alsószeli kataszter
11. Bérbeadási szándék jóváhagyása
 - földterületek bérbeadása – Pónya a syn, kft., Alsószeli
 - az autóbusz megálló mögötti földterület bérbeadása – Jakubecz Gábor – JHD, Alsószeli
12. Beruházási terv – Sziget farm bővítése - II. szakasz
 - Együttműködési szerződés elfogadása – Alsószeli Mezőgazdasági Vállalat
 - a község területi tervének változtatása – 3. sz. módosítás és kiegészítés
13. Bérlakások bérlésére jelentkezők várólistájának jóváhagyása
14. A főellenőr 2023-as évi jelentése a tevékenységéről
 - a 2017 -2022-es időszakra vonatkozó határozatok végrehajtásának ellenőrzése
15. A község 2023-as ingatlan átruházásainak ellenőrzése, amelyek általános értéke meghaladja a 20.000,00 €-t
16. Határozatok törlése
 - 67/2021 – Ján Karas, Pozsony
 - 69/2017 – Ing. Pónya Ferenc és felesége, Galánta
 - 46/2020- Nagy Gábor, Alsószeli
 - 37/2022 – Jarmila Kalinová, Galánta

17. Tájékoztatás vagyoni jogi rendezésekről:
 - 736 h. sz. bérház – községi lakás
 - kataszteri terület cseréje
 - az 5521-es sz. telek eladási szándéka
18. Információ reklámfelület használatáról
19. Beszámoló a KH tevékenységéről és a közeljövőre tervezett tevékenységek
20. Egyéb – Vita
21. Határozati javaslat elfogadása
22. Befejezés

Ing. Kovács Lajos - polgármester