

# O B E C N É   Z A S T U P I T E Ľ S T V O   D O L N É   S A L I B Y

## Všeobecne záväzné nariadenie obce o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Dolné Saliby

č. 03/2023

Návrh:

Vyvesený dňa: 31.08.2023

Zvesený dňa:

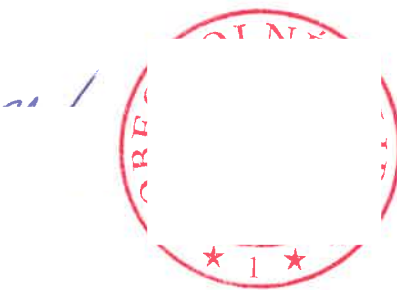
Schválené VZN:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Zverejnené na webovom sídle obce:

[www.dolnesaliby.sk](http://www.dolnesaliby.sk)



# **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE DOLNÉ SALIBY číslo 03/2023 O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ**

Obec Dolné Saliby v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“) vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj (ďalej len „Všeobecne záväzné nariadenie „, alebo VZN“) v nasledovnom znení:

## **Článok 1**

### **Základné ustanovenia a predmet úpravy**

1. Týmto Všeobecne záväzným nariadením obec Dolné Saliby (ďalej len „obec“) podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. d) zákona o obecnom zriadení v spojení s § 2 zákona o miestnom poplatku za rozvoj ustanovuje pre územie obce Dolné Saliby, ktoré je tvorené jedným katastrálnym územím obce Dolné Saliby, miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok“).
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie určuje najmä jednotlivé sadzby podľa druhu stavieb a spresňuje niektoré podmienky výberu a správy poplatku na území obce Dolné Saliby.
3. Všetky základné pojmy a podmienky, za ktorých je obec oprávnená tento poplatok na svojom území ustanoviť, sú obsiahnuté v zmysle zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## **Článok 2**

### **Sadzobník poplatkov pre územie Obce Dolné Saliby**

1. Sadzba poplatku pre územie Obce Dolné Saliby, sa podľa druhu stavby za každý začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby ustanovuje nasledovne:
  - a. stavby na bývanie: **10,00 EUR/ m<sup>2</sup>**
  - b. stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **10,00 EUR/ m<sup>2</sup>**
  - c. priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **10,00 EUR/ m<sup>2</sup>**
  - d. stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: **10,00 EUR/m<sup>2</sup>**
  - e. ostatné stavby: **10,00 EUR/m<sup>2</sup>**
2. Poplatok za rozvoj sa vypočíta ako súčin základu poplatku znížený o 60 m<sup>2</sup> a sadzby poplatku za rozvoj platnej v čase vzniku poplatkovej povinnosti.

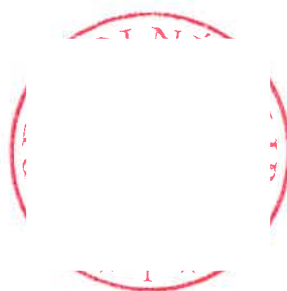
## **Článok 3**

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Všetky ostatné podrobnosti o predmete poplatku, osobe poplatníka, základe poplatku, vzniku a zániku poplatnej povinnosti, o spôsobe výpočtu poplatku, ako aj o vyrubení, splatnosti, platení, nároku na vrátenie poplatku a spôsobe použitia výnosov poplatku, ustanovuje zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pričom toto VZN má vo vzťahu k uvedenému zákonu dopĺňujúci a spresňujúci charakter.

2. Obec Dolné Saliby zverejňuje informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov raz ročne na informačnej tabuli obce Dolné Saliby a na webovom sídle obce Dolné Saliby [www.dolnesaliby.sk](http://www.dolnesaliby.sk) najneskôr do 31.12. kalendárneho roku.
3. Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Saliby sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení číslo 03/2023 o miestnom poplatku za rozvoj uznieslo dňa ....., uznesením číslo: .....
4. Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda platnosť a účinnosť dňom od 01.01.2024.

V Dolných Salibách, 31.08.2023



Ing. Ľudovít Kovács  
starosta obce