Zápisnica

napísaná na riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Dolných Salibách dňa 15.12.2022

Prítomní:
Starosta obce: Ing. Ľudovít Kovács
Zástupca starostu: Ing. Richard Škúci
Poslanci Obecného zastupiteľstva:
Mgr. Milada Floriánová, Ladislav Francisti, MUDr. František Katona, Ing. Zsolt Szabados, Pavol Seres, MVDr. László Pleva, Mgr. Ildikó Zsalkovicsová.
Zapisovateľ: Mgr. Andrea Rusznák

1. **Otvorenie**

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce, p. Ing. Ľudovít Kovács, ktorý privítal prítomných, a konštatoval, že:

- poslanci obecného zastupiteľstva boli na toto zasadnutie pozvaní obvyklým spôsobom a včas,
- pozvánka obsahovala miesto, čas a program rokovania obecného zastupiteľstva,
- na tomto zasadnutí bolo prítomných 8 poslancov, takže obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné vo všetkých bodoch programu,
- prezenčnú listinu podpísali všetci prítomní,
- svoju neúčasť si ospravedlnili 1,
- svoju neúčasť si neospravedlnil 0.

Po tomto predsedajúci vyzval prítomných, či majú pripomienky k programu rokovania obecného zastupiteľstva.

Po jednomyseľnom schválení programu rokovania Obecného zastupiteľstva boli jednotlivé body prerokované nasledovne:

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Interpelácie
5. Uzatvorenie zápisníc a kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
6. Schválenie VZN č. 04/2022 o miestnych daniach a poplatkoch
7. Schválenie VZN č. 05/2022 o cenách služieb poskytovaných obcou
8. Schválenie VZN č. 06/2022 o výške mesačných príspevkov v školách a školských zariadeniach
9. Schválenie VZN č. 07/2022 o miestnom poplatku za rozvoj
10. Schválenie Pracovného a odmeňovacieho poriadku pre zamestnancov obce Dolné Saliby
11. Prerokovanie ceny energií (plyn a elektrická energia) na rok 2023
12. Schválenie rozpočtu školských inštitúcií na roky 2023 – 2025
13. Schválenie rozpočtu Domova dôchodcov Dolné Saliby na roky 2023 – 2025
14. Schválenie rozpočtu obce na roky 2023 – 2025
15. Prerokovanie nájomných zmlúv z hľadiska zvýšenia ceny energií – PCenter, s.r.o, MAXIT, s.r.o., Monika Tóthová MONITA NAIL STUDIO, Andrea Vargová, Viktória Osztényi, Ildikó Zsalkovicsová, DENTKAT, s.r.o., G-Medics, s.r.o., Mgr. Eva Kellerová, Lekáreň BOTANICUS, H & K plus s.r.o.
16. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2023
17. Schválenie podmienok a členov komisie voľby hlavného kontrolóra obce
18. Správa o činnosti OcÚ a plánované aktivity na najbližšie obdobie

19. Rôzne – Diskusia
20. Schválenie uznesenia
21. Záver

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 106/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

program zasadnutia

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce poveril vedením zápisnice Mgr. Andreu Rusznák. Za overovateľov zápisnice určil pani Mgr. Miladu Floriánovú a pána MVDr. Lászlóa Plevu, poslancov obecného zastupiteľstva.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 107/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

zapisovateľa v osobe: Mgr. Andrea Rusznák
a overovateľov zápisnice: MVDr. László Pleva a Mgr. Milada Floriánová.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

3. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce, pán Ing. Ľudovít Kovács, navrhol schváliť do návrhovej komisie pána MUDr. Františeka Katonu a pána Pavola Seresa, poslancov Obecného zastupiteľstva.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 108/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení: MUDr. František Katona a Pavol Seres.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

4. Interpelácie

V rámci interpelácií Ladislav Francisti upozornil na uzáver vodovodnej šachty pri klube dôchodcov v jarku, že kryt šachty nie je zabetónovaný. Starosta obce dodal, že pri vybudovaní kanalizácie do klubovej miestnosti vedľa pošty bude daný problém vyriešený.

MVDr. László Pleva avizoval, že naďalej sa nachádzajú kamene pri miestnych komunikáciách. Starosta obce informoval, že občania boli slovne vyzvaní, v najbližších dňoch zamestnanci obce odvezú kamene, ktoré sú naďalej v blízkosti komunikácií. Ďalej pán poslanec mal otázku, že odkiaľ je smrek, ktorý je ozdobený v strede obce. Ing. Ľudovít Kovács odpovedal, že obec vydala súhlas na výrub dreviny na základe žiadosti Júliusa a Vanka a jeho manželky, a nakoľko bol krásny, tak bol umiestnený v strede obce a ozdobený.

Mgr. Ildikó Zsalkovicsová upozornila na autá, ktoré parkujú na uliciach, chodníkoch a prekážajú v bezpečnej premávke. Starosta obce dodal, že obec upozorní obyvateľov cestou miestneho rozhlasu, alebo elektronickou komunikáciou, aby podľa možnosti neparkovali na uliciach.

5. Uzatvorenie zápisnice a kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Starosta obce oboznámila prítomných s plnením uznesení predchádzajúcich riadnych zasadnutí a dodal vysvetlenia k jednotlivým uzneseniam a k ich plneniam.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 109/2022

Obecné zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predošlých zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

6. Schválenie VZN č. 04/2022 o miestnych daniach a poplatkoch

Ing. Ľudovít Kovács vysvetlil, že v tomto roku na základe zmeny zákona o odpadoch navrhuje zvýšiť cenu poplatku za komunálny odpad o 2,00 €. Podľa informácií od starostov obcí okolitých obcí sú poplatky v rovnakej výške, alebo sú vyššie. Poslanci obecného zastupiteľstva nemali žiadne pripomienky.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 110/2022

Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 04/2022 o miestnych daniach a poplatkoch.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu: -
zdržali sa: 1 – MUDr. Katona
nehlasovali: -

7. Schválenie VZN č. 05/2022 o cenách služieb poskytovaných obcou

Predsedajúci vymenoval jednotlivé navrhované zvýšenia cien služieb poskytovaných obcou.

MUDr. Katona František dodal, že bolo avizované so strany starostu obce, že počas zimného obdobia nebudú prebiehať akcie v kultúrnom dome, aby nebolo treba vykurovať budovu, a napriek tomu akcie sú. Starosta obce dodal, že do konca roka 2022 cena za dodávku plynu pre obec na základe uzatvorených zmlúv z roku 2020 je na veľmi výhodnej úrovni (0,013590 EUR bez DPH / kWh). Cena za dodávku zemného plynu sa výrazne zvyšuje od 1.1.2023 a preto od tohto obdobia nebudú organizované obcou a organizáciami pôsobiace v obci podujatia najmä počas vykurovacieho obdobia.

MVDr. László Pleva mal pripomienku, že 42 % zvýšenie za užívanie domu smútku a chladiarenského zariadenia nie je symbolické, aj keď je to len 1,50 €.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 111/2022

Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 05/2022 o cenách služieb poskytovaných obcou.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

8. Schválenie VZN č. 06/2022 o výške mesačných príspevkov v školách a školských zariadeniach

Ing. Ľudovít Kovács podal informáciu o zmenách jednotlivých mesačných príspevkov. Komisia finančná a rozvoja obce na svojom zasadnutí prerokovala návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorý navrhuje schváliť.

Pavol Seres mal otázku, že či školská jedáleň má zaplatené všetky faktúry dodávateľom. Starosta obce informoval, že má uhradené všetky.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 112/2022

Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 06/2022 o výške mesačných príspevkov v školách a školských zariadeniach.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

9. Schválenie VZN č. 07/2022 o miestnom poplatku za rozvoj

Predsedajúci oboznámil prítomných poslancov s návrhom VZN, ktoré bolo prerokované aj na zasadnutí komisie finančnej a rozvoja obce, kde sa vyskytli aj niektoré otázky, na ktoré tiež odpovedal teraz.

Zákon č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov na základe ktorého sa môže vyrubiť poplatok za rozvoj je v platnosti od roku 2015. Vyrubiť poplatok je možný len podľa druhu stavby za každý začatý m^2 podlahovej plochy nadzemnej časti stavby. Poplatok za rozvoj sa vypočíta ako súčin základu poplatku znížený o 60 m^2. Získané financie z poplatku sa môžu použiť len na rozvoj infraštruktúry. Starosta obce navrhuje zaviesť tento poplatok, aby finančné prostriedky mohli byť použité na rekonštrukciu ČOV, prípravu projektovej dokumentácie. Rekonštrukcia je nevyhnutná, nakoľko ďalšie väčšie napojenia domov a bytov ZsVS už nepovolí. Sú obce, v ktorých vyrubenie predmetného poplatku funguje už roky. Poľnohospodárska výroba do 1 500 m^2 je výnimkou od poplatku. Výšku poplatku dáva na diskusiu.

Ing. Zsolt Szabados dodal, že v obci Diakovce poplatok pár rokov vyrubujú, ročný príjem je vo výške 50.000,00 €. Daň sa vyrubuje len v prípade novostavieb.

MVDr. László Pleva dodal, že ak sa v praxi v okrese používa len v troch obciach, tak nie je potrebný ani u nás. On je proti zavedeniu poplatku, hlavne teraz, keď sa zvyšuje aj cena energie.

Starosta obce dodal, že na okolí o ktorých vieme je zavedený v troch obciach, o ostatných obciach nemáme informácie. Ďalej starosta obce vysvetlil, že v prípade legalizácie budov postavených do roku 1976 poplatok nebude vyrubený. V prípade budov postavených po roku 1976 sa to týka len v ojedinelých prípadoch, nakoľko do 60 m^2 sa poplatok nevyrubuje. Podľa informácií od zamestnancov ZsVS a.s. predbežné náklady na celkovú rekonštrukciu ČOV môže byť viac ako 600 tis. EUR, čo nie je možné hradiť z obecného rozpočtu alebo z úverových zdrojov. Ing. Ľudovít Kovács ďalej dodal, že v prípade novostavieb, za realizáciu vodovodnej prípojky obce platí cca 250,00 € za každú jednu prípojku, čo sú nákladmi obce a nie je možné dať uhradiť so stavebníkom.

Ing. Richard Škúci by navrhol, aby občania boli vyzvaný na legalizáciu budov, ktoré nie sú zapísané na katastri a poplatok by bol zavedený neskôr. Podľa jeho názoru aj ďalšie obce budú daný poplatok zavádzať v najbližšom období. Poplatok môže fungovať aj ako motivácia, aby občania si dali do poriadku budovy, ktoré boli načierno postavené bez povolení.

MVDr. László Pleva navrhol, aby bolo organizované stretnutie s občanmi v kultúrnom dome, kde by predstavili navrhované VZN.

Mgr. Milada Floriánová tiež je toho názoru, aby bolo VZN predstavené.

Ladislav Francisti by účinnosť dal od 1.10.2023.

Pavol Seres navrhol, aby v prípade IBV Érhegy bola predajná cena vypočítaná tak, aby v nej bol zahrnutí aj poplatok za rozvoj. A ak sa dá, tak vo VZN by bolo treba rozlíšiť novostavbu od stavby, ktorá bola postavená už dávnejšie. Ďalej dodal, že v prípade výšku poplatku by navrhol na začiatku obdobia menšiu sumu (napr. min. poplatok je podľa zákona 3,00 EUR / m^2) a následne v ďalších rokoch by mohol byť zvýšený.

Na návrh zástupcu starostu poslanci hlasovali o zavedení miestneho poplatku za rozvoj všeobecne záväzným nariadením.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 113/2022

Obecné zastupiteľstvo

A. neschvaľuje

zavedenie miestneho poplatku za rozvoj všeobecne záväzný nariadením.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 4
proti návrhu: 2 – MVDR. Pleva, Mgr. Floriánová
zdržali sa: 2 – MUDr. Katona, Seres
nehlasovali: -

10. Schválenie Pracovného a odmeňovacieho poriadku pre zamestnancov obce Dolné Saliby

Ing. Ľudovít Kovács informoval poslancov o jednotlivých zmenách, ktoré navrhol zmeniť v pracovnom a odmeňovacom poriadku zamestnancov obce Dolné Saliby. Medzi nimi aj zvýšenie odmien členov komisie za účasť na zasadnutí jednotlivých komisií a zvýšenie odmien pre poslancov za účasť na zasadnutí OZ.

MVDr. László Pleva dodal, že podľa neho nie je potreba zvyšovať. Išlo by o 42% zvyšovanie. Poslanci nechodia kvôli výplate na zasadnutie OZ.

Ing. Richard Škúci tiež nevidí potrebu zvýšenia predmetných odmien. Zástupca starostu obce spolu s pánom poslancom Seresom dodali informáciu, že v prepočte na hodinu len účasť na zasadnutí vychádza cca na minimálnu mzdu. Ing. Richard Škúci navrhol hlasovať o tom, že majú byť zvýšené predmetné odmeny.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 114/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. neschvaľuje

zvýšenie odmien poslancom OZ za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a na zasadnutí stálej komisie.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 4
proti návrhu: 1 – MVDr. Pleva
zdržali sa: 3 – Mgr. Floriánová, Mgr. Zsalkovicsová, Ing. Škúci
nehlasovali:

Potom hlasovali o návrhu Pracovného a odmeňovacieho poriadku bez zvýšenia odmien poslancom OZ za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a na zasadnutí stálej komisie.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 115/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

Pracovný a odmeňovací poriadok pre zamestnancov obce Dolné Saliby č. 01/2022.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 7
proti návrhu:-
zdržali sa: 1 –MUDr. Katona
nehlasovali:

11. Prerokovanie ceny energií (plyn a elektrická energia) na rok 2023

Starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva predstavil aktuálne ceny energií, ktoré sa však stále menia. Aj na základe tejto skutočnosti dodávatelia nepodali cenové ponuky na výzvy obce. Podľa súčasnej situácie ceny energií (plyn a elektrina) budú od 1.1.2023 dodané na základe cenníkových cien, avšak obec musí stiahnuť výpovede na odstúpenie dodávateľských zmlúv k 31.12.2022.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 116/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

skutočnosť, že na výzvy na dodávku elektrickej energie na rok 2023 a na dodávku zemného plynu na rok 2023 vyhlásených dňa 9.11.2022 a ukončených dňa 16.11.2022 neboli predložené žiadne cenové ponuky.

B. berie na vedomie

stiahnutia výpovedí zo strany obce na dodávku elektrickej energie a zemného plynu na rok 2023 zo dňa 8.12.2022, aby bola zabezpečená dodávka elektrickej energie a zemného plynu od 01.01.2023.

C. berie na vedomie

odoberanie elektrickej energie a zemného plynu od 1.1.2023 od súčasných dodávateľov za cenníkové ceny až do zlepšenia obchodných podmienok a možnosti realizácie úspešných verejných obstarávaní.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

12. Schválenie rozpočtu školských inštitúcií na roky 2023 – 2025

Starosta obce podal informácie o fungovaní a o počtoch detí v jednotlivých inštitúciách. Oboznámil poslancov s výsledkami anonymného prieskumu, ktoré prebehli v škôlkach o tom, že ktorú základnú školu chcú rodičia vybrať pre svoje deti. Prognóza počtu detí v prvom ročníku v slovenskej škole nie je moc dobrá. Mgr. Milada Floriánová dodala, že zo strany vedenia školy nevidí iniciatívu, aby sa niečo zmenilo.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 117/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

rozpočet Základnej školy s materskou školou, Dolné Saliby 19 na rok 2023.

B. berie na vedomie

rozpočet Základnej školy s materskou školou, Dolné Saliby 19 na ďalšie dva roky 2024 a 2025.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8

proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 118/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

rozpočet Základnej školy s materskou školou s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola és Óvoda, Dolné Saliby 122 - Alsószeli na rok 2023.

B. berie na vedomie

rozpočet Základnej školy s materskou školou s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola és Óvoda, Dolné Saliby 122 - Alsószeli na ďalšie dva roky 2024 a 2025.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

13. Schválenie rozpočtu Domova dôchodcov Dolné Saliby na roky 2023 – 2025

Predsedajúci privítal na zasadnutí obecného zastupiteľstva riaditeľku Domova dôchodcov Dolné Saliby, Mgr. Zuzanu Bittovú, ktorá podala správu o fungovaní domova. Vymenovala jednotlivé projekty, z ktorých domov získal finančné prostriedky a ich využitie. Dodala, že sa chystá prehodnotenie niektorých obyvateľov, aby boli preradení do stupňa odkázanosti, do ktorého aktuálne patria. Na otázku pána Ladislava Francistiho odpovedala, že aktuálne je počet zamestnancov 35, a 3 zamestnanci sú dlhodobo zastupovaní. Mgr. Floriánová Milada dodala, že avizovaný modul elektronického systému, ktorý chcú v domove zaviesť, im bude nápomocný. Nakoniec pani riaditeľka dodala, že je rada, že sa za jej vedenia zvýšila príjmová časť rozpočtu domova dôchodcov. Starosta obce ešte vymenoval projekty, ktoré by mali byť v najbližšom období realizované v domove dôchodcov, a to: Vybudovanie bezbariérové prostredia na okolí domova dôchodcov (bola poskytnutá už dotácia vo výške 5 000,00 EUR), vyhotovenie PD na zlepšenie energetickej účinnosti budovy.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 119/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

rozpočet Domova dôchodcov Dolné Saliby na rok 2023.

B. berie na vedomie

rozpočet Domova dôchodcov Dolné Saliby na ďalšie dva roky 2024 a 2025.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

14. Schválenie rozpočtu obce na roky 2023 – 2025

Ing. Ľudovít Kovács načrtol politickú situáciu na Slovensku. Nakoľko štát nemá schválený rozpočet na nasledujúci rok, nie sú zverejnené ani východiskové prognózy pre obce. Potom prerokovali jednotlivé položky príjmovej a výdavkovej časti návrhu rozpočtu. Na základe uznesenia, že poplatok za rozvoj obce nebol schválený, musí byť o 30 000 EUR (plánovaná položka v príjmovej časti za poplatok za rozvoj) výdavková časť znížená. Položky, ktoré reálne je možné vynechať z rozpočtu obce na základe návrhu starostu obce je vybudovanie parkoviska vedľa základnej školy vo výške 10 000,00 EUR a rekonštrukcia autobusovej zastávky vo výške 20 000,00 EUR.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 120/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. ***schvaľuje***
rozpočet Obce Dolné Saliby na rok 2023.

B. ***berie na vedomie***
rozpočet Obce Dolné Saliby na ďalšie dva roky 2024 a 2025.

C. ***berie na vedomie***
stanovisko hlavnej kontrolórky k schváleniu rozpočtu obce na roky 2023 - 2025.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

15. Prerokovanie nájomných zmlúv z hľadiska zvýšenia ceny energií

Ing. Ľudovít Kovács odôvodnil potrebu zmeny nájomných zmlúv. Vo všetkých prípadoch sa mení výška nájmu na základe zvýšenia cien plynu a elektrickej energie. Všetky nájomné zmluvy boli prerokované aj finančnou komisiou obecného zastupiteľstva, resp. prenajímateľmi predmetných priestorov.

Zmeny sa týkajú nasledovných prenajímateľov:
– PCenter, s.r.o, MAXIT, s.r.o., Monika Tóthová MONITA NAIL STUDIO, Andrea Vargová, Viktória Osztényi, Ildikó Zsalkovicsová, DENTKAT, s.r.o., G-Medics, s.r.o., Mgr. Eva Kellerová Lekáreň BOTANICUS, H & K plus s.r.o.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 121/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. ***schvaľuje***
navýšenie nájmu za energie na 480,00 € za rok Dodatkom č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2012 s nájomcom: PCenter, s.r.o, so sídlom 925 02 Dolné Saliby 787, IČO: 36828238, DIČ: 2022441619, IČ DPH: SK2022441619.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -

zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 122/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

navýšenie nájmu za energie na 240,00 € za rok Dodatkom č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 01/2022 s nájomcom: MAXIT, s.r.o., so sídlom 925 02 Dolné Saliby 787, IČO: 54513073, DIČ: 2121708688, IČ DPH: SK2121708688.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 123/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

navýšenie mesačného preddavku za energie na 105,00 € Dodatkom č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 01/2008 s nájomcom: Monika Tóthová MONITA NAIL STUDIO, so sídlom 925 02 Dolné Saliby 659, IČO: 44349068, DIČ: 1040744936.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 124/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

navýšenie mesačného preddavku za energie na 105,00 € Dodatkom č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 02/2010 s nájomcom: Andrea Vargová, so sídlom 925 02 Dolné Saliby 521, IČO: 45428115, DIČ: 1081863068.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 125/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. ***schvaľuje***

nevýšenie mesačného preddavku za energie na 105,00 € Dodatkom č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 01/2011 s nájomcom: Viktória Osztényi, so sídlom 925 02 Dolné Saliby 572, IČO: 46058583, DIČ: 1049331822.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 126/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. ***schvaľuje***

navýšenie nájmu za energiu na 1.400,00 € za rok Dodatkom č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 03/2018 s nájomcom: H&K Plus s.r.o., so sídlom 925 03 Horné Saliby 1119, IČO: 51471965, IČ DPH: SK2120737806.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 127/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. ***schvaľuje***

navýšenie nájmu za energie na 1.200,00 € za rok Dodatkom č. 7 k Zmluve o nájme nebytových priestorov s nájomcom: Ildikó Zsalkovicsová, so sídlom 925 02 Dolné Saliby 611, IČO: 36923621, DIČ: 1033919997.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Poslanci pred schválením uznesení týkajúce sa fungovania lekárne a lekárov, prerokovali aj problematiku obvodného lekára. MVDr. László Pleva dodal, že v prípade možnosti a výberu treba zohľadňovať aj to, aby obvodný lekár vedel po maďarský. Pán poslanec Seres mal otázku, že kto sa rozhoduje o činnosti obvodného lekára. Pán starosta odpovedal, že pokiaľ sú viacerí záujemcovia, čo bohužiaľ v tomto prípade nie je, rozhodnutie o prevádzke ambulancie vydáva Trnavský samosprávny kraj, k tomu však aj potrebná vhodná ambulancia, ktorá má byť vo vlastníctve, alebo v nájme lekára. Pani poslankyňa doplnila, že dlhodobého hľadiska keď nebude lekár, tak aj lekáreň môže zaniknúť v obci. Z toho dôvodu treba do určitej miery podporiť zo strany obce prevádzku lekárne a lekárov.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 128/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

navýšenie záloh za vykurovanie na 1.080.00 € za rok Dodatkom č. 6 k Zmluve o nájme nebytových priestorov s nájomcom: Mgr. Eva Kellerová LEKÁREŇ BOTANICUS, so sídlom 925 02 Dolné Saliby 774, IČO: 37838008, IČ DPH: SK1045836539.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 129/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

navýšenie nájmu na 1.080,00 € za rok Dodatkom č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 5/2011 s nájomcom: DENTKAT, s.r.o., so sídlom 924 01 Galanta, Hodská 373/38, IČO: 36756938.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 130/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

navýšenie nájmu na 2.160,00 € za rok Dodatkom č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 01/2018 s nájomcom: G-Medics, s.r.o., so sídlom 925 42 Trstice 318, IČO: 46802100, DIČ: 2023593649.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

16. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2023

Presedajúci predstavil plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky. Materiál mali poslanci k dispozícii na preštudovanie.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 131/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. **schvaľuje**
plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2023.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

17. Schválenie podmienok a členov komisie voľby hlavného kontrolóra obce

Nakoľko v apríli 2023 končí 6 ročné funkčné obdobie hlavnej kontrolórky, tak obec musí vyhlásiť výberové konanie na voľbu pozície hlavného kontrolóra obce. Poslanci prebrali podmienky a zvolili členov komisie voľby.

Pri hlasovaní obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 132/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. **schvaľuje**
vyhlásenie v súlade s § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň konania voľby hlavného kontrolóra na 01. marca 2023 o 18:30 hod.. Pracovný čas hlavného kontrolóra od 07.04.2023 (§ 18a ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov) s úväzkom 0,20, t.j. 7,5 hod/týždeň.

B. schvaľuje
podmienky voľby hlavného kontrolóra obce (viď Prílohu č. 1 zápisnice zo zasadnutia OZ č. 2022/6).

C. schvaľuje
volebnú komisiu na voľbu hlavného kontrolóra v zložení: Ladislav Francisti, Ing. Zsolt Szabados, Ing. Richard Škúci.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -
nezúčastnil sa: -

18. Správa o činnosti OcÚ a plánované aktivity na najbližšie obdobie

Starosta obce, Ing. Ľudovít Kovács podal správu o činnosti OcÚ a o plánovaných aktivitách na najbližšie obdobie. Realizované činnosti za obdobie od 05.10.2022 do 15.12.2022 a plánované aktivity na 1Q.2023 sú prílohou zápisnice.

19. Rôzne – Diskusia

Ladislav Francisti podal informáciu o zasadnutí komisie verejného života, kde sa zostavil aj kalendár kultúrnych podujatí. Bude začiatkom nového roka spolu s kalendárom na zber odpadu rozposlaní do domácností. Ďalej dodal, aby na Silvestra obec neorganizovala

ohňostroj. Aj starosta bol toho názoru, aby sa radšej organizovalo vítanie nového roka, alebo rozlúčku zo starým rokom pri pieckach spojené s prechádzkou, alebo niečo podobné.

Pavol Seres mal dotaz, že pred auto klampiarstvom v strede obce parkuje veľa áut. Bolo by treba prenajímateľov upozorniť.

Mgr. Ildikó Zsalkovicsová avizovala, že na webovej stránke obce sú staré fotky obecného zastupiteľstva. Starosta obce prisľúbil, že budú vymenené. Ďalej informovala poslancov o Silvestrovskom plese, o ktorú je veľký záujem.

MVDr. László Pleva dodal, že bolo sľúbené, že na zasadnutiach obce budú vyhotovené zvukové nahrávky. Starosta obce odpovedal, že bude riešiť danú problematiku.

20. Schválenie uznesenia

Pán poslanec Pavol Seres predložil návrh uznesenia.

uznesenie č. 133/2022
Obecné zastupiteľstvo

A. schvaľuje

návrh uznesení zo zasadnutia dňa 15.12.2022.

Hlasovanie: Prítomných 8 poslancov
za návrh: 8
proti návrhu: -
zdržali sa: -
nehlasovali: -

21. Záver

Na záver predsedajúci poďakoval prítomným za aktívnu účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Ľudovít Kovács
starosta obce

Overovatelia:

MVDr. László Pleva

Mgr. Milada Floriánová

Zapisovateľ: Mgr. Andrea Rusznák

Zdroje osobných údajov:
www.katasterportal.sk, Živnostenský register SR, Obchodný register SR, Register občianskych združení, Register neziskových organizácií