

B. Súhrnná technická správa

B.1. Charakteristika územia stavby

1.1 ZHODNOTENIE STAVENISKA - POLOHA A STAV STAVENISKA, EXISTUJÚCE OBJEKTY, ZELEŇ

Predmetný objekt sa nachádza v obci Dolné Saliby na parc.č. **899/5, 640**, k.ú. Dolné Saliby. V súčasnosti sa na pozemku investora nachádza stavba kultúrneho domu obce. Spevnené plochy tvoria chodníky a plocha pre odstavenie osobných automobilov, ako aj vjazdy na pozemok. Jestvujúca spevnená plocha je betónová.

Stavebný pozemok je situovaný v zastavanom území obce, je rovinného charakteru, je napojený komunikáciou na miestnu dopravnú sieť.

1.2 ZDŮVODNENIE STAVBY

Investor plánuje prístavbu prístreška pre ľudové piecky s výdajným pultom a sedením, prístrešok pódia vedľa objektu kultúrneho domu, úpravu verejného priestranstva pre podujatia a doplnenie oplatenia areálu. Areál je v súčasnosti napojený na verejný rozvod pitnej vody z verejného vodovodu jestvujúcou vodovodnou prípojkou. Na meranie spotreby vody slúži jestvujúci vodoměr, ktorý je umiestnený v jestv. vodomerovej šachte. Areál je v súčasnosti napojený aj na verejný rozvod kanalizácie, elektrickej energie a plynu.

1.3 OPIS DOTKNUTÝCH OCHRANNÝCH PÁSIEM

Umiestnením stavby nebudú dotknuté žiadne doterajšie, ani žiadne predpokladané ochranné pásma v zmysle platných STN. Pred začatím prác, je investor povinný zabezpečiť vytyčenie jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí.

1.4 ÚDAJE O PRIESKUMOCH

Pri spracovaní projektu nebol vykonaný geologický prieskum, boli využité existujúce podklady o súčasnom stave poskytnuté investorom. Pri prevedení výkopov a prípadnom zistení nevhodného podložja napr. spodná voda je nutné prizvať statika a prehodnotiť zakladanie stavby.

- Osobná obhliadka objektu projektantom a statikom
- Požiadavky investora na materiálové a technické riešenia stavby a konzultácie s investorom.

1.5 PREHLAD MAPOVÝCH A GEODETICKÝCH PODKLADOV

- Kópia z katastrálnej mapy

B.2. Urbanistické architektonické a stavebno- technické riešenie

2.1 Architektonické - urbanistické riešenie

Objekt je navrhnutý tak, aby zodpovedal urbanistickému a architektonickému charakteru prostredia. Prístup na pozemok je zabezpečený existujúcim vjazdom z miestnej komunikácie.

2.2 Konštrukčné a materiálové riešenie

SO – 01 - Ľudové piecky s prístreškom

Ľudové piecky (2ks) rozmerov 1950x2180mm sú murované z plných pálených tehál. Spodná nosná časť piecky z DT tvárnic. Komíny sú vyvedené 4,715m od čistej podlahy prístreška (650mm nad najvyšší bod roviny strechy).

Nosná konštrukcia prístreška pozostáva z drevených rámov v osovej vzdialenosti 700mm. Trámy prístreška sú profilu 200/80mm. Drevené trámy sú podopreté väznicou z profilov 2x300x60mm, ktorý je podopretý žb stĺpmi z DT tvárnic rozmerov 250x250mm v osovej vzdialenosti 3500mm, resp. 7000mm. Pri osovej vzdialenosti stĺpov 7000mm sú väznice zosilnené v strede priehradovým nosníkom z oc. uzavretých profilov. Objekt bude prestrešený šikmou strechou so sklonom strešných rovín 12°. Strešný plášť pozostáva zo keramickej strešnej škridly, latovania, kontralatovania a z plného debnenia. Dažďová voda je zachytená v žľabe po obvode strechy. Zvod je zvedený popri stene a voda odvedená do zelene. Najvyšší bod strešného plášťa je 4,065 od čistej podlahy. Súčasťou prístreška bude zabudovaný výdajný pult s drezom s výtokom tečúcej pitnej a teplej vody.

Nášlapná plocha je zo zámkovej dlažby hr.60mm. Okraje sú ukončené záhradným obrubníkom.

Konštrukčné riešenia stavebných úprav objektu sú navrhnuté tak, aby vyhovovali platným technickým normám a hygienickým požiadavkám.

SO – 02 - Pódium

Pódium javiska je výškovo osadený o 750mm vyššie, oproti okolitej spevnenej plochy. Bočné steny sú z DT tvárnic hr. 250 resp. 200mm. Nosnú konštrukciu drevenej podlahy javiska je tvoria trámy rozmerov 120x160 v osovej vzdialenosti 600mm. Dreveným schodiskom sú prístupné dvojkrídlové dvere kultúrneho domu.

Nosná konštrukcia prestrešenia pozostáva z drevených rámov v osovej vzdialenosti 700mm. Trámy prístreška sú profilu 200/80mm. Drevené trámy sú podopreté väznicou z profilov 2x300x60mm, ktorý je podopretý žb stĺpmi z DT tvárnic rozmerov 250x250mm v osovej vzdialenosti 3500mm, resp. 7000mm. Pri osovej vzdialenosti stĺpov 7000mm sú väznice zosilnené v strede priehradovým nosníkom z oc. uzavretých profilov. Objekt bude prestrešený šikmou strechou so sklonom strešných rovín 12°. Strešný plášť pozostáva zo keramickej strešnej škridly, latovania, kontralatovania a z plného debnenia. Dažďová voda je zachytená v žľabe po obvode strechy. Zvod je zvedený popri stene a voda odvedená do zelene.

SO – 03 - Verejné priestranstvo pre podujatia

Navrhované verejné priestranstvo je zo zatrávňovacích tvárnic hr. 80mm. Bude slúžiť ako voľné priestranstvo pri prístrešku a pódium pre kultúrne a spoločenské podujatia. Geometria plochy je súčasťou projektu časti architektúra. Plocha zatrávňovacích tvárnic je oddelená od chodníka prídlažbou s nulovým prevýšením. Spevnená plocha prístreška a zeleň je oddelená od zatrávňovacích tvárnic parkovým obrubníkom s nulovým výškovým rozdielom. Pri existujúcom vjazde pri hlavnom vstupe do KD budú vybudované dve parkovacie státa.

SO – 04 - Oplotenie areálu

Dokumentácia rieši chýbajúcu časť oplotenia z dôvodu zabránenia vstupu nepovolaných osôb do areálu kultúrneho domu. Vstup do dvora bude zabezpečený posuvnou bránou. V rámci realizácie sa časť oplotenia vyberá. Oplotenie bude realizované na hranici pozemku č.p.899/5 v k.ú. Dolné Saliby z DT tvárnic. Oplotenie bude doplnené kryciami platňami. Tvárnice budú založené na základové pásy šírky min 300 mm a do hĺbky 800mm.

Spevnená plocha vjazdu š 6,0m do areálu bude riešená zo zámkovej dlažky hr. min 8cm, ktorá sa kladie na pieskové lôžko hr. 3 cm, pod ktorým sa uloží štrkový podsyp hr. 25 cm a štrkopiesok hr. 15cm. Ukončené budú vedľa zelene parkovým/ cestným obrubníkom a zálievka škár bude piesková. Na zachovanie funkcie existujúceho rigola je pod vjazdom narhnutá rúra betónová rigolová DN 300, dl. 7,0m, v štrkopiesokovom lôžku.

Odvodnenie spevnenej plochy vjazdu sa prevedie spádovaním voľne do zelene. Spevnená plocha vjazdu od miestnej komunikácie je oddelená cestným obrubníkom nábehovým a prídlažbou.

Súčasne s vjazdom sa zrealizuje chodník v šírke 1,2m, dl. 6,0m v zložení: zámková dlažba hr. 8cm sa kladie na pieskové lôžko hr. 3 cm, pod ktorým sa uloží štrkový podsyp hr. 25 cm a štrkopiesok hr. 15cm. Zálievka škár bude piesková. Zatrávňovacia dlažba sa vyplní drveným kamenivom.

Pozdĺž riešenej spevnenej plochy chodníka sa prevedie záhradný obrubník š. 5 cm.

2.2 Dopravné podmienky napojenia objektu

Prístup vozidiel k objektu je zabezpečené existujúcim priamym vjazdom z miestnej komunikácie.

2.3 Starostlivosť o životné prostredie

2.3.1a Ochranné pásma

Navrhovaný rozsah prác ako nebude mať zásadne negatívny dopad na životné prostredie lokality resp. obce. Počas realizácie i pri samotnej prevádzke objektu nie je nutné stanovovať dočasné ochranné hygienické pásma. Nebude mať navrhovaná stavebná činnosť negatívne účinky a vplyvy, nebude produkovať škodlivé exhalácie, hluk, teplo, otrasy, vibrácie, prach, zápach, znečisťovanie vôd, oslňovanie a zatieňovanie, nebude zhoršovať životné prostredie.

2.3.1b Ochrana životného prostredia z hľadiska ochrany ovzdušia

Stavebná činnosť nebude na stavenisku produkovať prachové emisie, ktoré by mohli znečisťovať ovzdušie nad prípustnú mieru (Zákon č. 137/2010 Z.z.). Znižovanie prachnosti na stavenisku navrhujeme realizovať prekryvaním skládok sypkého materiálu /budovanie prístreškov a uskladňovanie priamo v objekte/, čistením vozidiel vychádzajúcich zo staveniska / oklepávanie, ometanie /.

2.3.1c Ochrana životného prostredia z hľadiska ochrany pred hlukom a vibráciami

Na stavenisku bude dodávateľ stavby vhodným výberom stavebných mechanizmov a dobou ich nasadzovania dodržiavať podmienku neprekročenia prípustnej hladiny hluku .

Počas stavebnej činnosti bude vybraný dodávateľ stavby ďalej rešpektovať všetky platné právne predpisy v danej problematike a to hlavne :

- Zákon č. 119/2010 Z.z. o obaloch a zmene zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č. 409/2006 Z.z., úplné znenie zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č.284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení neskorších predpisov
- Zákon č 137/2010 Z.z. o ovzduší
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č.706/2002 Z.z. o zdrojoch znečisťovania ovzdušia v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 596/2002 Z.z., úplné znenie zákona NR SR č. 272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí
- Zákon NR SR č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Vyhláška Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny č.718/2002 na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení
- Nariadenie vlády SR č.40/2002 Z.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami, v znení neskorších predpisov
- ako i všetky predmetné STN resp. ON v danej problematike

2.7.2 Nakladanie s odpadom – odpadové hospodárstvo

Kategorizácia stavebných odpadov vznikajúcich počas stavebných prác zaradené v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., nasledovne:

č.odpadu	názov odpadu	kat.odpadu
08	Odpady z výroby, spracovania, distribúcie a používania a odstraňovania farieb a lakov	
08 01 12	odpadové farby a laky iné ako uvedené v 08 01 11	O (ostatné)
15	odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál	
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O (ostatné)
15 01 02	obaly z plastov	O
15 01 03	obaly z dreva	O
15 01 07	obaly zo skla	O
17	stavebné odpady a odpady z demolácií	
17 01 01	betón	O
17 01 02	tehly	O
17 01 03	obkladačky, dlaždice, keramika	O
17 01 07	zmesi betónu, tehál obkladačiek, dlaždíc a keramiky	O
17 02 01	drevo	O
17 02 02	sklo	O
17 02 03	plasty	O
17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O
17 04 07	zmiešané kovy	O
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 06 04	izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
17 08 02	stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	O
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20	komunálne odpady	
20 01	Separovane zbierané zložky komunálnych odpadov	
20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N
20 01 36	Vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35	O

Poznámka

Všetky uvedené odpady sú zaradené do kategórie 0 - ostatný odpad. Výnimku tvoria odpady z jestvujúcich osvetľovacích telies jestvujúceho objektu zatriedené v zmysle prílohy č. 1 a č.5, Vyhlášky č. 284/2001 Z.z. ako nebezpečné /N/.

Spôsob likvidácie odpadov .

V rámci stavebných a technických úprav budú dodržané všetky normatívne podmienky a hygienické opatrenia tak, aby realizované stavebné úpravy z hľadiska svojej prevádzky minimalizovali negatívny účinok na životné prostredie.

Odpady vznikajúce počas výstavy navrhujem priamo, nahraniciach staveniska, triediť / separovať / a uskladňovať za účelom hromadného odvozu / zabezpečiť zaplachtenie kontajnerov resp. miesta sústredenia sute /. Odpady kontaminované - nebezpečné i nekontaminované - ostatné navrhujeme likvidovať nasledovne :

a, odvozom na riadenú skládku s nekontaminovanými odpadmi / betóny, tehly, maltoviny, obklady, dlažby a pod. /

b, odvozom do zariadení Zberných súrovín a Kovošrotu / kovy, sklo, papier a pod. /

c, kontaminované / nebezpečné - N / odpady odvozom na likvidáciu zo zákona oprávnenou na nakladanie a likvidáciu kontaminovaných odpadov.

Upozornenie!

Stavbyvedúci pri vzniku odpadu zo stavebnej činnosti musí postupovať v súlade s platnými predpismi (podať hlásenie, vypracovať evidenčný list odpadu a pod. vyššie uvedené) a po preprave na miesto, kde bude odpad uskladnený, upravovaný, zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, musí mať toto prevádzkovateľom skládky čo do množstva a druhu odpadu aj náležite dokladované tak, aby to vedel kontrolným orgánom a tiež pri kolaudácii stavby preukázať!

2.7.3 Ochrana stavby pred škodlivými účinkami a vplyvmi

Stavba nie je vystavená žiadnym mimoriadnym škodlivým účinkom a vplyvom prostredia. Očakávané krátkodobé narušenie prostredia v súvislosti s realizáciou sa prejaví vyšším hlukom (stavebný), čiastočným znečistením miestnych komunikácií. Pre zabránenie týchto negatívnych dopadov pri realizácii budú hore uvedené vplyvy eliminované organizačnými opatreniami stavebných prác.

2.8 Starostlivosť o bezpečnosť práce a techn. zariadení

Dodávateľ stavby / búracích prác i rekonštrukcie a nadstavby / bude v objekte rešpektovať nasledujúce základné zásady práce :

- prekážky v objekte vyššie ako 0,10 m budú zabezpečené únosným prejazdom
- šírka dočasných horizontálnych komunikácií v objekte bude min. 0,75 m resp. 1,50 m, pre obojsmernú prevádzku, pri sklone väčšom ako 1 : 3 musí byť inštalované po jednej strane jednotyčové zábradlie vo výške 1,10 m
- max. dĺžka vertikálnej komunikácie, na stavenisku, nepresiahne 8,00 m
- rozsah zakázaných stavebných prác na vertikálnej komunikácii upresňuje technologický predpis
- plochy na skladovanie musia byť vopred pripravené / urovnané, spevnené, staticky preverené /
- pri ručnom odbere sypkého materiálu je tento možné vršiť max. do výšky 2,00 m
- vrecovaný materiál možno ukladať max. do výšky 3,00 m pri mechanizovanom odbere, pri ručnom 1,50 m
- kusový materiál možno ukladať max. do výšky 3,00 m, pri mechanickom odbere, pri ručnom 2,00 m / pri pravidelných tvaroch materiálu / pri nepravidelných platí výška max. 1,50 m - rúry a trúbky ukladať max. do výšky 2,00 m pri ručnom odbere
- pri murovaní vonkajších múrov zabezpečiť pracovníkov pred pádom do hĺbky
- materiál na murovanie ukladať s odstupom 0,60 m od miesta práce
- po stroch s tenkostenných materiálov možno chodiť a dopravovať materiál až po ich kompletom dohotovení
- železiarské práce realizovať oddelene od ostatných pracovníkov stavby, na dostatočne uchytených strojoch
- pri výrobe a doprave bet. zmesi je zakázané zdržovať sa pod výrobným resp. dopravným zariadením, práce súvisiace s dopravou bet. zmesi čerpadlami sa riadia osobitnými technologickými predpismi
- dobu tuhnutia betónu / min. 21 dní / rešpektovať resp. riadiť sa pokynmi technologického predpisu
- montážne práce sa riadia samostatnými, vopred vypracovanými technologickými postupmi
- pracovníci vykonávajúci práce vo výške resp. nad voľnou hĺbkou musia byť zabezpečený kolektívnym alebo osobným zabezpečením
- pod prácami vo výškách vymedziť ochranné pásmo, v prípade nutnosti ohrozený priestor zabezpečiť
- pracovníkov pracujúcich na neúnosných konštrukciách zabezpečiť proti prepadnutiu
- konštrukcie pre práce vo výške budú odovzdávané pracovníkom formou zápisu
- práce nad sebou realizovať v zmysle osobitného technologického postupu
- vstup pracovníkov do ohrozeného priestoru, pri prenášaní bremien je zakázaný
- pre využívanie stavebných strojov na staveniskách platia osobitné predpisy a stavebno-technologické postupy, obsluha dtto

Na stavenisku bude, vybraný dodávateľ resp. dodávateľia stavby, v plnom rozsahu rešpektovať :

- Vyhlášku MV SR č. 288/2000 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe
- Zákon NR SR č.367/2001, úplné znenie zákona č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- Vyhlášku Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny č.718/2002 na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení
- Nariadenie vlády SR č.40/2002 Z.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami, v znení neskorších predpisov

Záver

Projektová dokumentácia je pre stavebné povolenie. Pred realizáciou je nutné upresnenie rozmerov na stavbe a vypracovať realizačný projekt. Zmeny a nové skutočnosti zistené počas realizácie treba konzultovať s projektantom príslušnej *profesie*.

Poznámka

Všetky navrhované stavebné materiály vertikálnych konštrukcií, horizontálnych konštrukcií, úpravy povrchov, prestrešenia, výplne otvorov a ostatných konštrukcií môžu byť nahradené inými, ktoré majú rovnaké technické, úžitkové, estetické a kvalitatívne vlastnosti pôvodne navrhovaných. Musia vyhovovať normatívnym technickým a hygienickým požiadavkám stavebných materiálov a neznižujú kvalitu navrhovaných stavebných konštrukcií.