

stavebník

Obec Dolné Saliby 355, 925 02 Dolné Saliby

generálny projektant

Ing. Ladislav Chatrnúch - VISIA

Sládkovičova 2052/50A, 927 01 Šaľa

zodpovedný projektant

Ing. Ladislav Chatrnúch

autor projektu

Ing. Ladislav Chatrnúch

názov stavby

Výstavba multifunkčného ihriska v obci Dolné Saliby

miesto stavby

p.č. 273/3, 273/4, 273/8, 273/9, 273/10

stupeň projektu

SP

dátum ukončenia projektu

05/2017

interné číslo zákazky

054SGA17

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA



A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

1.1	NÁZOV STAVBY:	„Výstavba multifunkčného ihriska v obci Dolné Saliby“
1.2	STAVEBNÍK:	Obec Dolné Saliby, Dolné Saliby 355, 925 02
1.3	MIESTO STAVBY:	Dolné Saliby
1.4	PARCELNÉ ČÍSLA:	273/3, 273/4, 273/8, 273/9, 273/10
1.5	ČÍSLO LISTU VLASTNÍCTVA:	1000,
1.6	KATASTRÁLNE ÚZEMIE:	Dolné Saliby
1.7	ÚČEL STAVBY:	Multifunkčné ihrisko pre obec Dolné Saliby
1.8	CHARAKTER STAVBY:	novostavba
1.9	ČÍSLO ZAKAZKY:	054SGA17
1.10	GENERÁLNY PROJEKTANT:	Ing. Ladislav Chatrnúch – VISIA, Sládkovičova 2052/50, 927 01 Šaľa
1.11	PROJEKTANTI PROFESÍ:	
	ARCHITEKTÚRA:	Ing. Ladislav Chatrnúch, Sládkovičova 2052/50, 927 01 Šaľa, e-mail: l.chatrnuch@visia.sk, tel.: 0903 432 543
		Ing. Michal Klenovič, Sládkovičova 2052/50, 927 01 Šaľa, e-mail: m.klenovic@visia.sk, tel.: 0948 139 090
	ELEKTROINŠTALÁCIA:	Ing. Peter Karas e-mail: peter.karas@elpm.eu, tel.: 0905 216 952
	PROTIPOŽIARNA OCHRANA:	Ing. Martin Tencer e-mail: martin.tencer@gmail.com, tel.: 0907 479 222
1.12	STUPEŇ PROJEKTU:	DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

2.1 PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

- 2.1.1. Zadané od stavebníka
- 2.1.2. Snímka z katastrálnej mapy
- 2.1.3. Stavebníkom odsúhlasená štúdia
- 2.1.4. Polohopisné a výškopisné zameranie dotknutého územia
- 2.1.5. Príslušné STN a ostatné platné normy, zákony a vyhlášky

2.2 STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA

Predmetné územie je situované v intraviláne na okraji katastrálneho územia obce Dolné Saliby. Jedná sa o rovinaté zastavané územie bez vzrastlej zelene. Stavebné úpravy, ktoré sa navrhujú budú vykonávané na parcelách patriacich obci Dolné Saliby.

2.3 ZÁKLADNÉ FUNKCIE STAVBY

Navrhované ihrisko bude slúžiť pre účely obce Dolné Saliby.

2.4 MAJETKOPRÁVNE POMERY

Parcely stavebníka :

parcela reg. C	evidovaná ako parcela reg. E	LV	Vlastník	poznámka
273/3	-	1000	Obec Dolné Saliby, Dolné Saliby 355, SK	Zastavané plochy a nádvoría
273/4	-	1000	Obec Dolné Saliby, Dolné Saliby 355, SK	Zastavané plochy a nádvoría
273/8	-	1000	Obec Dolné Saliby, Dolné Saliby 355, SK	Zastavané plochy a nádvoría
273/9	-	1000	Obec Dolné Saliby, Dolné Saliby 355, SK	Zastavané plochy a nádvoría
273/10	-	1000	Obec Dolné Saliby, Dolné Saliby 355, SK	Zastavané plochy a nádvoría

Výpis vlastníkov parcel susediacich s pozemkom stavebníka :

parcela reg. C	evidovaná ako parcela reg. E	LV	Vlastník	poznámka
260/2	-	39	Takács Štefan a Izabela Takáčsová r. Poláková, 457 Diakovce, SK	Záhrady
266/1	-	730	Kosztolanyiová Viera, 123, SK	Zastavané plochy a nádvoría
266/2	-	730	Kosztolanyiová Viera, 123, SK	Zastavané plochy a nádvoría
273/1	-	1000	Obec Dolné Saliby, Dolné Saliby 355, SK	Zastavané plochy a nádvoría
273/7	-	1000	Obec Dolné Saliby, Dolné Saliby 355, SK	Zastavané plochy a nádvoría
273/14	-	1000	Obec Dolné Saliby, Dolné Saliby 355, SK	Zastavané plochy a nádvoría

2.7 ÚČEL VÝSTAVBY

Účelom výstavby stavebného objektu je realizácia a osadenie multifunkčného ihriska v priestoroch obce Dolné Saliby s potrebným osvetlením.

2.8 STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA

Pred zahájením prác je potrebné vytýčiť všetky podzemné vedenia aby nedošlo k ich poškodeniu pri výkopových prácach.

Multifunkčné ihrisko o rozmeroch 33x18 m. Multifunkčné ihrisko je určené pre športové činnosti ako futbal, nohejbal a volejbal. Multifunkčné ihrisko bude obsahovať potrebné prvky pre všetky navrhované športy. Povrch ihriska bude tvoriť umelá tráva 3. generácie výšky 60 mm. Podklad umelej tráve bude z vrstiev kameniva. Pod kamenivo je potrebné umiestniť vrstvu netkanej geotextílie 300g/m². Okolo ihriska budú osadené mantinely na ktorých budú uchytené ochranné siete. Výška ochrannej siete na kratšej časti (za brámkami v smere k ulici) bude 4 m, v smere k parcele číslo 266/1 bude výška 5 m a na dlhšej strane bude výška sietí 3 m. Konštrukcia mantinelov bude osadená do pätiiek priemeru 400 mm a hĺbky 600 mm. Kotvenie bude súčasťou dodávky mantinelov ihriska. Mantinel tvorí pozinkovaná oceľová konštrukcia s plastovými výplňami hrúbky min. 10 mm. Umelá tráva z vysoko odolného PP min. 265 g/m², vlákno v tvare diamant, min. 14000/dTex, min. 365 mikróv. Test odolnosti minimálne na 125 000 cyklov. Všetky výrobky musia byť certifikované. Konštrukčné vrstvy skladby multifunkčného ihriska viď projektová dokumentácia pre stavebné povolenie.

3. ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY

Stavba je členená do nasledovných stavebných objektov :

SO 101 multifunkčné ihrisko v obci Dolné Saliby

4. VEČNÉ A ČASOVÉ VÄZBY VÝSTAVBY

So začatím výstavby sa uvažuje po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia. Stavba nekladie nároky na nové zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy, ani nezasahuje do chránených území a ochranných pásiem.

5. PREHLAD PREVÁDZKOVATEĽOV A UŽÍVATEĽOV STAVBY

Navrhované multifunkčné ihrisko bude slúžiť pre účely obce Dolné Saliby.

V Šali, 05/2017

Vypracoval : Ing. Michal Klenovič, m.klenovic@visia.sk

Kontroloval : Ing. Peter Turček